



Αποτελέσματα Εννιαμήνου 2014

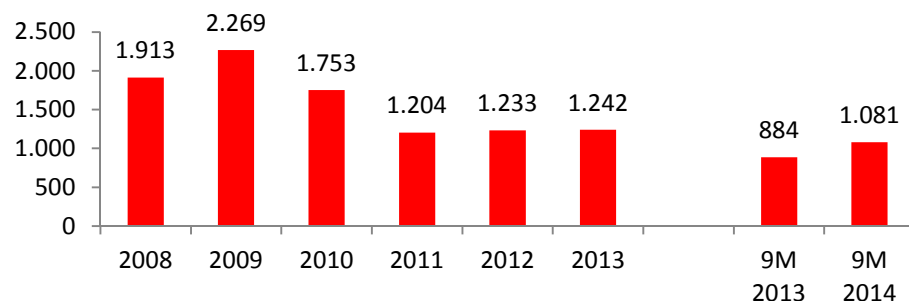
28/11/2014

Σύνοψη εξελίξεων και οικονομικών μεγεθών για το 9Μ2014

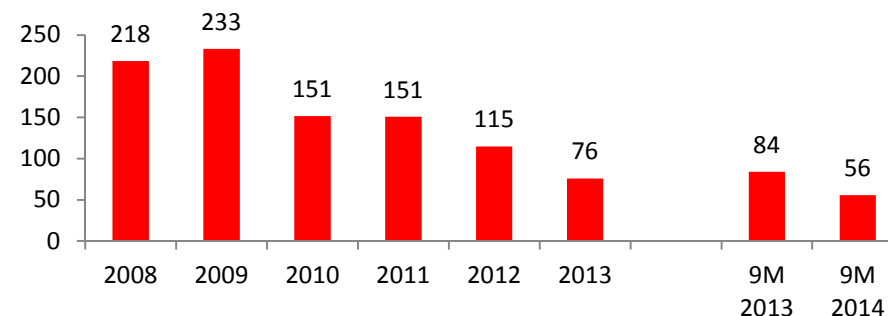
- ▲ Η υλοποίηση του κατασκευαστικού ανεκτέλεστου επιταχύνθηκε στο 3^ο τρίμηνο οδηγώντας σε αυξημένο κύκλο εργασιών που ανήλθε σε € 1.080,5 εκατ. στο 9Μ2014 (αύξηση 22,2% έναντι του 9Μ 2013)
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη EBIT ανήλθαν σε € 55,6 εκατ.
 - περιλαμβάνουν αναταξινόμηση στη κατάσταση αποτελεσμάτων απομείωσης € 45,6 εκατ. της αξίας συμμετοχής του Ομίλου σε εταιρείες μεταλλείων και μη επαναλαμβανόμενα λοιπά έσοδα € 12,4 εκατ. (κυρίως εγκεκριμένες αποζημιώσεις στο Μορέα)
 - το αναπροσαρμοσμένο EBIT ανέρχεται σε € 88,8 εκατ. έναντι € 83,8 εκατ. το 9Μ2013 (βελτιωμένο κατά 5,9%)
- ▲ Τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, ήταν ζημίες € 29,3 εκατ. (έναντι ζημιών € 16,5 εκατ. το 9Μ2013) επηρεασμένα αρνητικά από την προαναφερόμενη αναταξινόμηση απομείωσης αξίας διαθεσίμων προς πώληση συμμετοχών
- ▲ Ο συνολικός δανεισμός μειώθηκε σε € 1.584,1 εκατ. έναντι € 1.646,9 εκατ. στις 31/12/2013
 - ο καθαρός εταιρικός δανεισμός στις 30/9/2014 ανήλθε σε € 386,6 αυξημένος έναντι € 355,3 εκατ. στις 31/12/2013 κυρίως λόγω μειωμένων διαθεσίμων στην κατασκευή (είναι όμως μειωμένος έναντι των € 395,6 στις 30/6/2014)
- ▲ Το συνολικό ανεκτέλεστο της κατασκευής ανέρχεται σε € 3,8 δις
 - επιπρόσθετα υπάρχουν έργα € 565 εκατ. των οποίων εκκρεμεί η υπογραφή των συμβάσεων
- ▲ Η ΕΛΤΕΧ Άνεμος έχει εξασφαλίσει και την απαραίτητη δανειακή χρηματοδότηση που σε συνδυασμό με την άντληση κεφαλαίων ~ €35 εκατ. από την εισαγωγή στο Χ.Α. θα χρηματοδοτήσουν νέα αιολικά πάρκα 93,5 MW

Εξέλιξη βασικών μεγεθών κατάστασης αποτελεσμάτων (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

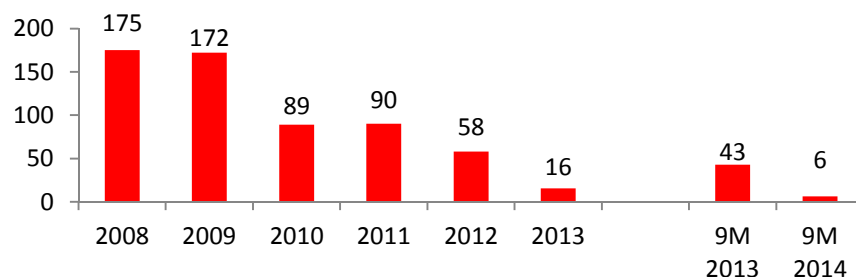
Έσοδα



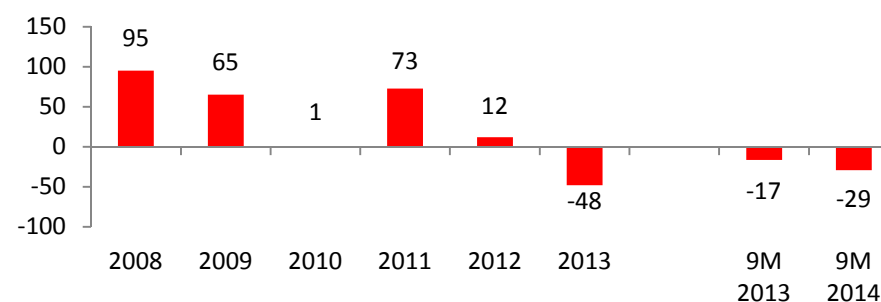
EBIT (1) (2) (3) (4)



Κέρδη προ φόρων



Καθαρά Κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας



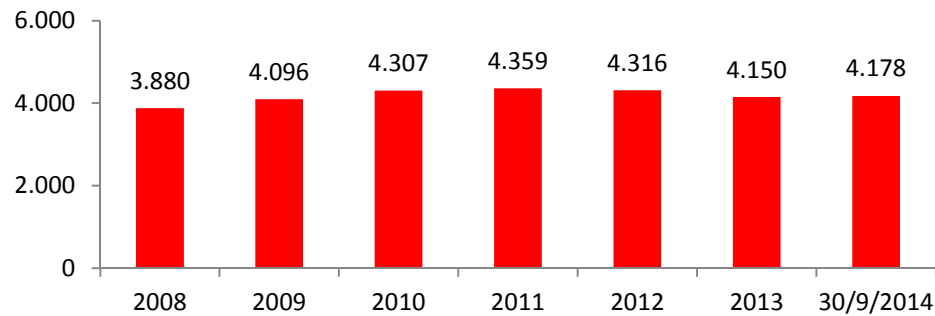
Σημειώσεις:

* Τα ποσά του 2013 είναι αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 « Από κοινού συμφωνίες »

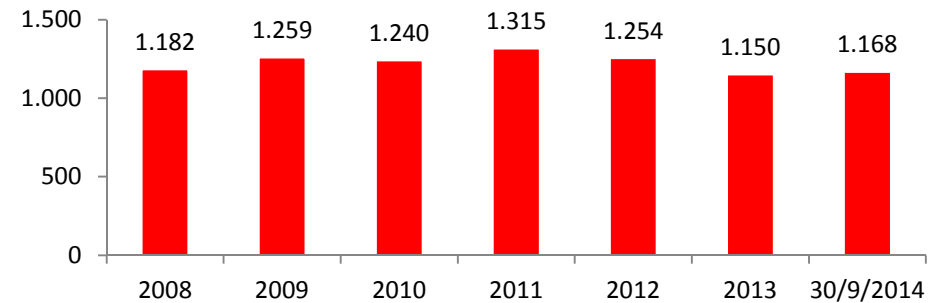
- (1) Τα Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) 9M 2014 περιλαμβάνουν απομείωση αξίας συμμετοχών σε εταιρείες μεταλλείων ποσού € 45,6 εκατ. και λοιπά μη επαναλαμβανόμενα έσοδα € 12,4 εκατ. (κυρίως αποζημιώσεις για έργο παραχώρησης).
- (2) Τα Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) 2013 περιλαμβάνουν απομειώσεις αξίας ακινήτων του Ομίλου € 41,9 εκατ., προβλέψεις έργων ΑΠΕ € 5,3 εκατ. βάσει του "New Deal" και επιβάρυνση από έκτακτες εισφορές έργων ΑΠΕ € 6,6 εκατ.
- (3) Τα Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) 2012 περιλαμβάνουν κέρδη € 19 εκατ. από την πώληση μετοχών της Eldorado και προβλέψεις επισφαλειών € 13 εκατ.
- (4) Τα Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) 2011 περιλαμβάνουν έκτακτα κέρδη από την συναλλαγή πώλησης ποσοστού 7,07% της EGU στην Qatar Holdings και αναπροσαρμογή αξίας της υπόλοιπης συμμετοχής στην εύλογη αξία, προβλέψεις επισφαλειών καθώς και αναπροσαρμογή της κερδοφορίας του κατασκευαστικού ανεκτέλεστου

Εξέλιξη βασικών μεγεθών ισολογισμού (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

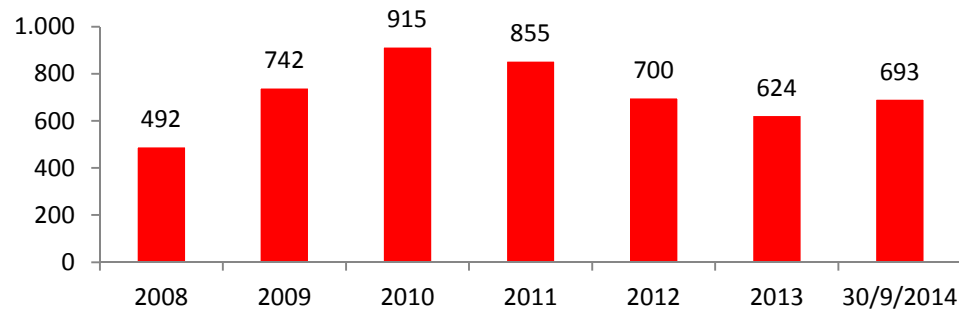
Σύνολο Ενεργητικού



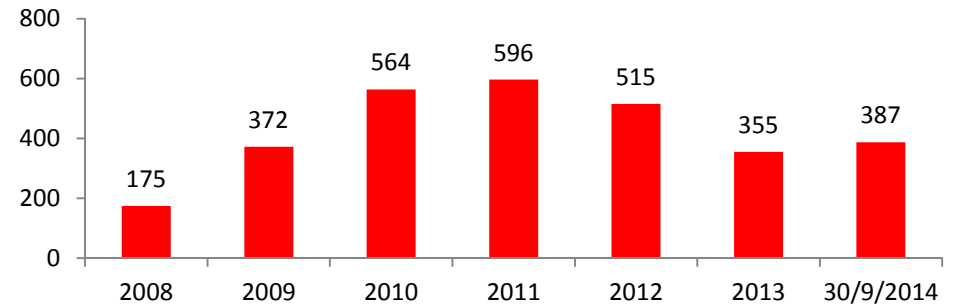
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων



Καθαρός Δανεισμός



Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός (1)



Σημειώσεις:

* Τα ποσά του 2012 και 2013 είναι αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ11 « Από κοινού συμφωνίες »

(1) Εξαιρουμένων δανεισμού και διαθεσίμων και ισοδυνάμων έργων παραχώρησης (BOT)

Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	30/9/2013	30/9/2014	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	884,0	1.080,5	22,2%
EBITDA	158,9	134,6	-15,3%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	18,0%	12,5%	
<i>προς. EBITDA 9Μ 2014</i>	158,9	167,8	5,6%
<i>προς. Περιθώριο EBITDA (%)</i>	18,0%	15,5%	
EBIT	83,8	55,6	-33,7%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	9,5%	5,1%	
<i>προς. EBIT 9Μ 2013</i>	83,8	88,8	5,9%
<i>προς. Περιθώριο EBIT (%)</i>	9,5%	8,2%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,2	-1,3	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	42,9	6,2	-85,5%
<i>Περιθώριο Κερδών προ φόρων (%)</i>	4,9%	0,6%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-12,0	-13,4	-11,6%
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-16,5	-29,3	-76,9%
Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή ⁽¹⁾	-0,096	-0,170	

- ▲ Τα έσοδα αυξήθηκαν κατά 22,2% σε € 1.080,5 εκατ. με αύξηση εσόδων στην κατασκευή (€ 179 εκατ.) και στο περιβάλλον (€ 32 εκατ.)
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη EBIT ανήλθαν σε € 55,6 εκατ. αλλά περιλαμβάνουν απομείωση ποσού € 45,6 εκατ. της αξίας της συμμετοχής του Ομίλου σε εταιρείες μεταλλείων και λοιπά μη επαναλαμβανόμενα έσοδα € 12,4 εκατ. από έργο παραχώρησης
- ▲ Το αναπροσαρμοσμένο EBIT ανέρχεται σε € 88,8 εκατ. έναντι € 83,8 εκατ. το 9Μ2013 (βελτιωμένο κατά 5,9%)
- ▲ Τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, ήταν ζημιές € 29,3 εκατ. (έναντι ζημιών € 16,5 εκατ. το 9Μ2013) επηρεασμένα αρνητικά από την προαναφερόμενη απομείωση αξίας διαθεσίμων προς πώληση συμμετοχών

Σημειώσεις:

(1) Σταθμισμένος αριθμός μετοχών : 172.431.279 (9Μ 2013 και 9Μ 2014)

Ενοποιημένος Ισολογισμός Ομίλου (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2013	30/9/2014	Μεταβολή (%)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.052,5	1.014,0	-3,7%
Ενσώματα πάγια	430,2	433,0	0,7%
Χρημ/κά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ⁽¹⁾	77,0	95,9	24,6%
Χρημ/κά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη ⁽¹⁾	80,3	79,6	-0,9%
Απαιτήσεις ⁽²⁾	1.048,4	1.176,6	12,2%
Λοιπά στοιχεία μη κυκλ. ενεργητικού	442,8	416,9	-5,9%
Λοιπά στοιχεία κυκλ. Ενεργητικού	120,2	150,8	25,5%
Ταμειακά διαθέσιμα (περιλ. δεσμευμένων καταθέσεων)	898,4	810,7	-9,8%
Σύνολο Ενεργητικού	4.149,9	4.177,5	0,7%
Σύνολο Δανείων	1.646,9	1.584,1	-3,8%
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	903,0	950,5	5,3%
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	449,6	475,2	5,7%
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.999,5	3.009,8	0,3%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.150,4	1.167,7	1,5%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων χωρίς δικαιώματα μειοψηφίας	892,2	915,7	2,6%

Σημειώσεις :

(1) Αφορά κονδύλια και στο μη κυκλοφορούν και στο κυκλοφορούν ενεργητικό

(2) Οι απαιτήσεις στις 31/12/2013 και 30/9/2014 περιλαμβάνουν προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών ύψους € 43,9 και € 0,5 εκατ. αντίστοιχα

- ▲ Τα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη παρέμειναν σταθερά
- ▲ Αύξηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση σε € 95,9 εκατ. κυρίως λόγω αναπροσαρμογής της αξίας συμμετοχών σε μεταλλεία έναντι της 31/12/2013
- ▲ Οι απαιτήσεις (βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες) αυξήθηκαν από € 1.048,4 εκατ. σε € 1.176,6 εκατ.
- ▲ Τα ταμειακά διαθέσιμα (συμπεριλαμβανομένων Δεσμευμένων Καταθέσεων) μειώθηκαν κατά € 88 εκατ. σε € 811 εκατ.

Ανάλυση Δανεισμού Ομίλου (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2013	30/9/2014	Μεταβολή (%)
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	237,3	224,2	-5,5%
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.409,6	1.359,9	-3,5%
Σύνολο Δανείων	1.646,9	1.584,1	-3,8%
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	921,9	855,5	-7,2%
Υποσύνολο δανείων χωρίς αναγωγή	725,0	728,5	0,5%
Ταμειακά Διαθέσιμα ⁽¹⁾	1.022,6	890,8	-12,9%
Μείον: Διαθέσιμα συνδεδεμένα με δάνεια χωρίς αναγωγή	652,9	548,9	-15,9%
Σύνολο Διαθεσίμων εξαιρουμένων εταιρειών με δάνεια χωρίς αναγωγή	369,7	341,9	-7,5%
Καθαρός Δανεισμός (Διαθέσιμα)	355,3	386,6	8,8%

- ▲ Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου ανήλθε σε € 1.584,1 εκατ., έναντι 1.646,9 εκατ. στις 31/12/2013
- ▲ Ο καθαρός εταιρικός δανεισμός στις 30/9/2014 ανήλθε σε € 386,6 εκατ. έναντι € 355,3 εκατ. στις 31/12/2013
 - αυξημένος κυρίως λόγω μειωμένων διαθεσίμων στην κατασκευή
 - είναι όμως μειωμένος έναντι του καθαρού εταιρικού δανεισμού € 395,6 εκατ. στις 30/6/2014
- ▲ Ο όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ έλαβε πιστοληπτική αξιολόγηση B+ από την S&P (έναντι B της Ελληνικής Δημοκρατίας)

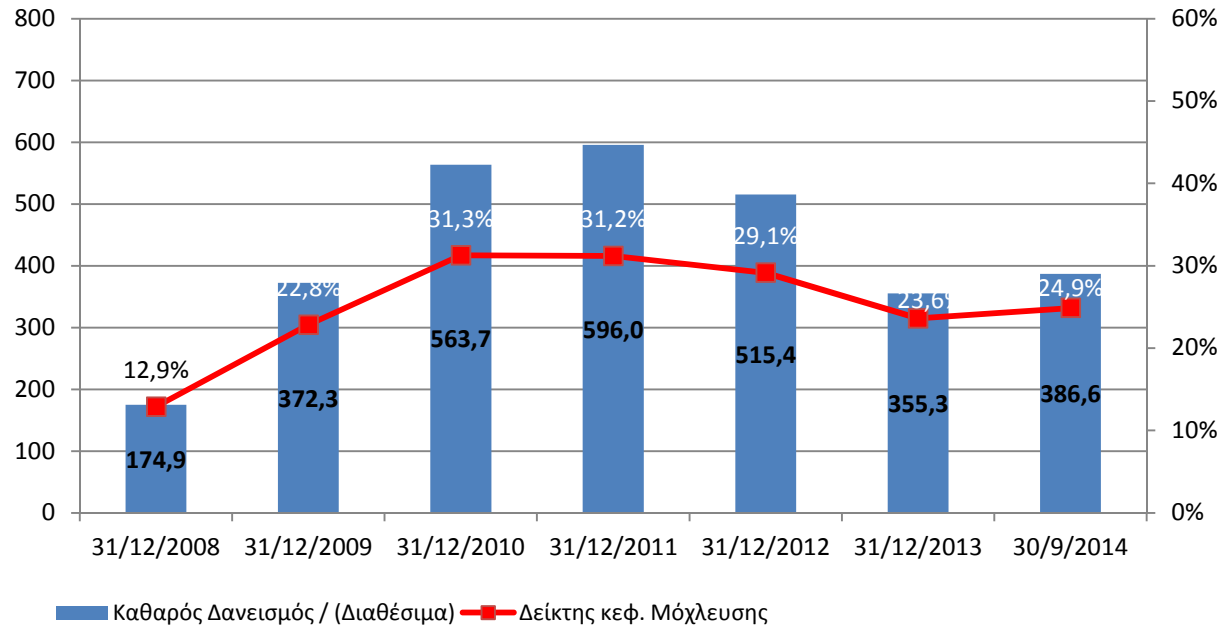
Σημειώσεις :

(1) Τα Ταμειακά Διαθέσιμα στις 30/9/2014 και στις 31/12/2013 περιλαμβάνουν αντίστοιχα:

- ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη ύψους € 79,6 εκατ. και € 80,3 εκατ.
- δεσμευμένες καταθέσεις ύψους € 80,0 εκατ. και € 83,5 εκατ.
- προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών ποσού € 0,5 εκατ. και € 43,9 εκατ.

Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός Ομίλου και μόχλευση ομίλου

Εξέλιξη Καθαρού Εταιρικού Δανεισμού ⁽¹⁾ / Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης ⁽²⁾



Σημειώσεις:

- (1) Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός = [Βραχ. + Μακρ. Δάνεια εξαιρουμένων δανείων έργων BOT] – [Άμεσα Διαθέσιμα (ήτοι Ταμ. Διαθέσιμα και Ισοδύναμα πλέον Δεσμευμένων Καταθέσεων πλέον Προθεσμιακών Καταθέσεων άνω των 3 μηνών πλέον Ομολόγων Διακρατούμενων ως την Λήξη) εξαιρουμένων Άμεσων Διαθεσίμων έργων BOT]
- (2) Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης = Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός / [Ίδια Κεφάλαια + Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός]

Ενοποιημένες Ταμειακές Ροές Ομίλου (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	30/9/2013	30/9/2014
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	57,9	-16,5
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	91,2	5,1
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-33,3	-72,7
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα	115,8	-84,2
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	704,6	814,9
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου (1)	820,4	730,7

- ▲ Λειτουργικές ταμειακές εκροές € 16,5 εκατ.
- ▲ Οι καθαρές ταμειακές εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 5,1 εκατ. και περιλαμβάνουν:
 - εισροή ~ € 43 εκατ. από εισπράξεις τοποθετήσεων > 3 μηνών
 - εκροές επενδύσεων ~ € 50 εκατ.
 - Κατασκευή : ~ € 23 εκατ.
 - Παραχωρήσεις : ~ € 18 εκατ. (κυρίως Μορέας)
 - Αιολικά: ~ € 8 εκατ.
 - Περιβάλλον: ~ € 1 εκατ.
 - εκροή ~ € 22 για το δευτερογενές δάνειο στο Μαλιακό
- ▲ Οι ταμειακές εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 72,7 εκατ.
 - αφορά κυρίως αποπληρωμή δανείων
 - εισροή € 35 εκατ. από την εισαγωγή της ΕΛΤΕΧ Άνεμος στο ΧΑ
 - εκροή ~ € 39 εκατ. από διανομή μερισμάτων της Αττική Οδού προς μετόχους μειοψηφίας

Σημειώσεις :

(1) Δεν περιλαμβάνει Δεσμευμένες Καταθέσεις (30/9/2014 : € 80,0 εκατ. και 31/12/2013 : 83,5 εκατ.), Προθεσμιακές Καταθέσεις άνω των 3 μηνών (30/9/2014: € 0,5 εκατ. και 31/12/2013 : € 43,9 εκατ.) και Όμολογα Διακρατούμενα ως την Λήξη (30/9/2014: € 79,6 εκατ. και 31/12/2013 : 80,3 εκατ.)

Οικονομικές Καταστάσεις Μητρικής (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/9/2013	30/9/2014		31/12/2013	30/9/2014
Πωλήσεις	0,0	0,0	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.019,2	1.018,8
EBITDA	-2,4	-0,6	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2,8	3,2
EBIT	-3,2	-1,2	Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	8,1	8,3
Καθαρά κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους	-12,1	-3,2	Σύνολο Ενεργητικού	1.030,2	1.030,3
			Δάνεια βραχυπρόθεσμα	0,0	24,4
			Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7,9	12,1
			Δάνεια μακροπρόθεσμα	264,9	240,6
			Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,6	1,6
			Σύνολο Υποχρεώσεων	275,3	278,6
			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	754,9	751,6

Αποτελέσματα 9Μ 2014 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	808,8	4,6	153,1	90,4	23,0	0,6	1.080,5
EBITDA	-9,0	1,2	108,9	20,6	15,1	-2,2	134,6
Περιθώριο EBITDA (%)	-1,1%	26,9%	71,2%	22,8%	65,6%	nm	12,5%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	-25,0	0,3	57,2	16,8	9,1	-2,9	55,6
Περιθώριο EBIT (%)	-3,1%	7,2%	37,4%	18,6%	39,8%	nm	5,1%
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-30,6	-1,5	30,7	16,9	3,2	-12,5	6,2
Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)	-3,8%	-32,6%	20,1%	18,6%	14,1%	nm	0,6%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	-35,5	-1,3	20,9	12,5	2,3	-12,5	-13,4
Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)	-4,4%	-27,1%	13,6%	13,9%	10,2%	nm	-1,2%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	-35,5	-1,0	8,1	10,0	1,9	-12,7	-29,3

Αποτελέσματα 9Μ 2013 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	629,7	4,1	163,9	58,9	26,6	0,8	884,0
EBITDA	30,3	0,2	96,5	15,7	18,8	-2,5	158,9
Περιθώριο EBITDA (%)	4,8%	4,9%	58,9%	26,6%	70,6%	nm	18,0%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	14,8	-0,7	49,2	11,8	12,1	-3,4	83,8
Περιθώριο EBIT (%)	2,4%	-17,4%	30,0%	20,0%	45,6%	nm	9,5%
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	7,1	-2,3	31,5	13,3	6,1	-12,7	42,9
Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)	1,1%	-56,2%	19,2%	22,5%	22,9%	nm	4,9%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	4,1	-2,6	-13,1	8,3	4,1	-12,8	-12,0
Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)	0,6%	-63,5%	-8,0%	14,1%	15,5%	nm	-1,4%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	3,9	-1,8	-15,4	6,4	3,2	-12,9	-16,5

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

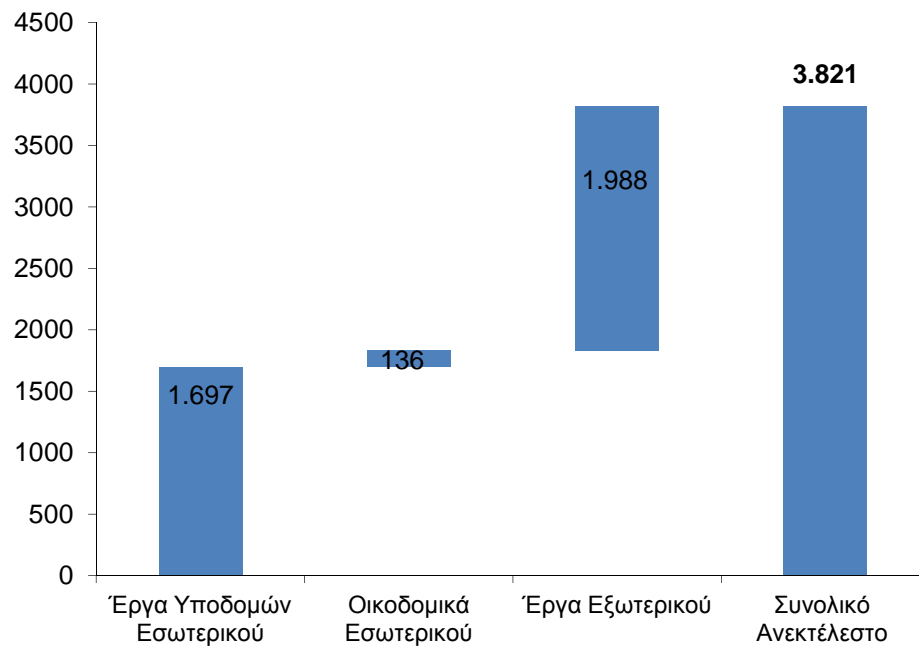
	30/9/2013	30/9/2014	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	629,7	808,8	28,4%
EBITDA	30,3	-9,0	-129,9%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	4,8%	-1,1%	
<i>προσ. EBITDA 9Μ 2014</i>	30,3	36,5	20,7%
<i>προσ. Περιθώριο EBITDA (%)</i>	4,8%	4,5%	
EBIT	14,8	-25,0	
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	2,4%	-3,1%	
<i>προσ. EBIT 9Μ 2014</i>	14,8	20,5	38,3%
<i>προσ. Περιθώριο EBIT (%)</i>	2,4%	2,5%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	-0,5	-0,1	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	7,1	-30,6	
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	1,1%	-3,8%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	4,1	-35,5	
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	0,6%	-4,4%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	3,9	-35,5	

- ▲ Οι πωλήσεις ανήλθαν σε € 808,8 εκατ. (€ 787,2 εκατ. από κατασκευή και € 21,6 εκατ. από Λατομεία) σημειώνοντας αύξηση 28,4% έναντι του 9Μ2013 αντανακλώντας αυξημένο ανεκτέλεστο αλλά και την επανεκκίνηση των έργων παραχωρήσεων
- ▲ Λόγω απομείωσης συμμετοχής σε εταιρείες μεταλλείων τα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) ήταν ζημιές € 25,0 εκατ.
- ▲ Σε αναπροσαρμοσμένη βάση (για την προαναφερόμενη απομείωση) το EBIT ανήλθε σε € 20,5 εκατ. ενώ το αναπροσαρμοσμένο λειτουργικό περιθώριο ανήλθε σε 2,5% (έναντι € 14,8 εκατ. και 2,4% το αντίστοιχο εννιάμηνο 2013)
- ▲ Σε επίπεδο αποτελεσμάτων προ φόρων το εννιάμηνο του 2014, προέκυψαν ζημιές € 30,6 εκατ. αλλά εξαιρουμένης της προαναφερόμενης απομείωσης τα αποτελέσματα προ φόρων θα ήταν κέρδη € 15,0 εκατ.

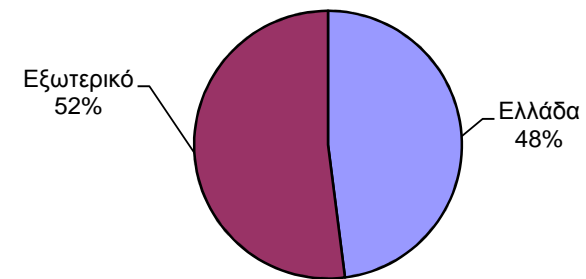
Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (συνέχεια)

... το ανεκτέλεστο ανέρχεται σε € 3,8 δις ενώ υπάρχουν και συμβάσεις ~ € 565 εκατ. προς υπογραφή

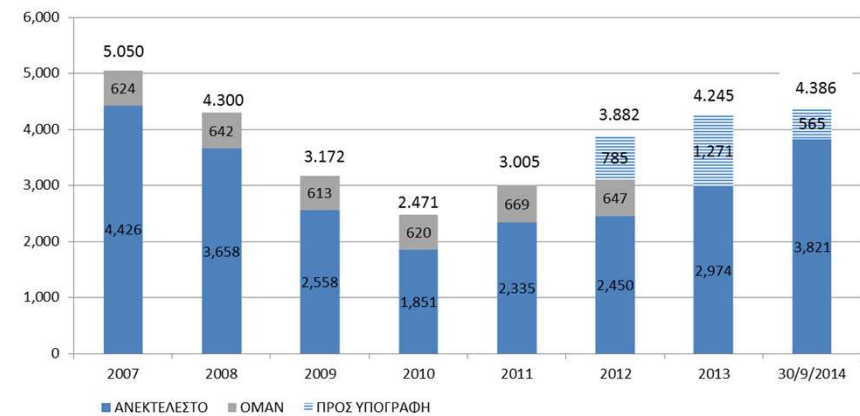
Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά τομέα



Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά Γεωγραφική περιοχή



Διαχρονική εξέλιξη Ανεκτέλεστου



Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Παραχωρήσεις (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	30/9/2013	30/9/2014	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	163,9	153,1	-6,6%
EBITDA	96,5	108,9	12,9%
Περιθώριο EBITDA (%)	58,9%	71,2%	
<u>προσ. EBITDA 9M 2014</u>	96,5	96,6	0,1%
<u>προσ. Περιθώριο EBITDA (%)</u>	58,9%	63,1%	
EBIT	49,2	57,2	16,3%
Περιθώριο EBIT (%)	30,0%	37,4%	
<u>προσ. EBIT 9M 2014</u>	49,2	44,8	-8,8%
<u>προσ. Περιθώριο EBIT (%)</u>	30,0%	29,3%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,0	-2,4	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	31,5	30,7	-2,3%
Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)	19,2%	20,1%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-13,1	20,9	259,0%
Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)	-8,0%	13,6%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-15,4	8,1	152,4%

- ▲ Τα έσοδα των παραχωρήσεων ανήλθαν σε € 153,1 εκατ. (μειωμένα κατά 6,6%) λόγω μειωμένης κίνησης και εσόδων στην Αττική Οδό (~ 3% το 9M 2014) αλλά και μικρότερης συνεισφοράς εσόδων κατασκευαστικού αντικειμένου στον Μορέα
- ▲ Σε ενοποιημένο επίπεδο (μετά από απαλλοιφές) τα έσοδα του Μορέα ανήλθαν σε ~ € 30 εκατ. έναντι € 38 εκατ. το 9M 2013)
 - ~ € 21 εκατ. αφορούν διόδια
 - ~ € 8 εκατ. αφορούν κατασκευαστικό αντικείμενο
- ▲ Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης (EBIT) ανήλθαν σε € 57,2 εκατ. αυξημένα κατά 16,3% έναντι των € 49,2 εκατ. το 9M2013, περιλαμβάνουν όμως εγκεκριμένη αποζημίωση € 12,4 εκατ. από έργο παραχώρησης
- ▲ Τα Κέρδη από συγγενείς το 9M 2014 ήταν ζημιές € 2,4 εκατ. έναντι μηδενικών κερδών το 9M 2013
 - Γέφυρα: κέρδη € 0,9 εκατ. (έναντι € 0,3 εκατ. το 9M 2013)
 - Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου (Μαλιακός): ζημιές € 3,1 εκατ. (έναντι μηδενικών κερδών το 9M2013)
 - Εταιρείες παρκινγκ: σχεδόν μηδενικά κέρδη (έναντι ζημιών € 0,3 εκατ. το 9M2013)
- ▲ Μετά από φόρους ο κλάδος παραχωρήσεων είχε κέρδη € 20,9 εκατ. έναντι ζημιών € 13,1 εκατ. το 9M 2013 (που περιελάμβαναν όμως αυξημένη αναβαλλόμενη φορολογία ποσού € 22,7 εκατ.)

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Περιβάλλον (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/9/2013	30/9/2014	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	58,9	90,4	53,6%
EBITDA	15,7	20,6	31,5%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	26,6%	22,8%	
EBIT	11,8	16,8	42,8%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	20,0%	18,6%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,0	0,1	723,8%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	13,3	16,9	27,1%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	22,5%	18,6%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	8,3	12,5	50,7%
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	14,1%	13,9%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	6,4	10,0	55,8%

▲ Τα έσοδα ανήλθαν σε € 90,4 εκατ., αυξημένα κατά 53,6% έναντι του 9Μ 2013 λόγω υλοποίησης ανειλημμένων έργων (κυρίως κατασκευαστικού αντικειμένου στην Κροατία και Βουλγαρία)

▲ Ανάλυση Εσόδων :

- 49% κατασκευαστικό αντικείμενο
- 15% ΑΠΕ
- 36% από Διαχείριση Απορριμμάτων

▲ Τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε € 16,8 εκατ. ενώ το περιθώριο λειτουργικής κερδοφορίας ανήλθε σε 18,6%

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Αιολικά (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/9/2013	30/9/2014	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	26,6	23,0	-13,7%	▲ Στις 30/9/2014 η εγκατεστημένη ισχύς ανερχόταν σε 171 MW
EBITDA	18,8	15,1	-19,9%	▲ Τα έσοδα των ΑΠΕ ανήλθαν σε € 23,0 εκατ. μειωμένα κατά 13,7% κυρίως λόγω συγκυριακά μειωμένων ανεμολογικών δεδομένων το εννιάμηνο 2014
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	70,6%	65,6%		▲ Τα λειτουργικά κέρδη (EBIT) ανήλθαν σε € 9,1 εκατ.
EBIT	12,1	9,1	-24,6%	– περιλαμβάνει επιβάρυνση τέλους ΑΠΕ ποσού € 1 εκατ. (πριν από την εφαρμογή του New Deal)
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	45,6%	39,8%		▲ Τα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε € 2,3 εκατ. έναντι € 4,1 εκατ. το 9Μ 2013
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,0	0,0		▲ Με την εφαρμογή του New Deal παρατηρείται μια σταδιακή εξομάλυνση των απαιτήσεων από τον ΛΑΓΗΕ
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	6,1	3,2	-47,1%	▲ Εξασφαλίστηκε τραπεζικός δανεισμός που σε συνδυασμό με την άντληση των ιδίων κεφαλαίων ~ € 35 εκατ. από την εισαγωγή στο ΧΑ θα χρηματοδοτήσουν την ανάπτυξη των νέων αιολικών πάρκων 93,5 MW
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	22,9%	14,1%		
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	4,1	2,3	-43,5%	
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	15,5%	10,2%		
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	3,2	1,9	-42,1%	

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Ανάπτυξη Γης & Ακινήτων (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/9/2013	30/9/2014	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	4,1	4,6	12,4%
EBITDA	0,2	1,2	511,4%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	4,9%	26,9%	
EBIT	-0,7	0,3	146,5%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	-17,4%	7,2%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,0	-0,1	-185,7%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	-2,3	-1,5	34,7%
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-2,6	-1,3	52,1%
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-1,8	-1,0	42,7%

- ▲ Οι πωλήσεις ανήλθαν σε 4,6 εκατ. κυρίως από την λειτουργία του Smart Park
- ▲ Τα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) ήταν € 0,3 εκατ. έναντι ζημιών € 0,7 εκατ. το 9Μ 2013.

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Λοιπά (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

Περιλαμβάνει την μητρική ΕΛΛΑΚΤΩΡ, τη συμμετοχή στο Καζίνο Πάρνηθας και την Elpedison Power

	30/9/2013	30/9/2014
Πωλήσεις	0,8	0,6
EBITDA	-2,5	-2,2
EBIT	-3,4	-2,9
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,6	1,2
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	-12,7	-12,5
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-12,8	-12,5
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-12,9	-12,7

- ▲ Οι ζημιές σε λειτουργικό επίπεδο (EBIT) ανήλθαν σε € 2,9 εκατ. έναντι ζημιών € 3,4 εκατ. το 9Μ 2013
- ▲ Τα κέρδη από συγγενείς το 9Μ 2014 ανήλθαν σε € 1,2 εκατ. :
 - κέρδη από το Καζίνο Πάρνηθας € 0,4 εκατ. (έναντι € 0,2 εκατ. το 9Μ 2013)
 - κέρδη € 0,8 εκατ. από την Elpedison Power SA (έναντι € 0,4 εκατ. το 9Μ 2013)