



Αποτελέσματα εννιαμήνου 2009

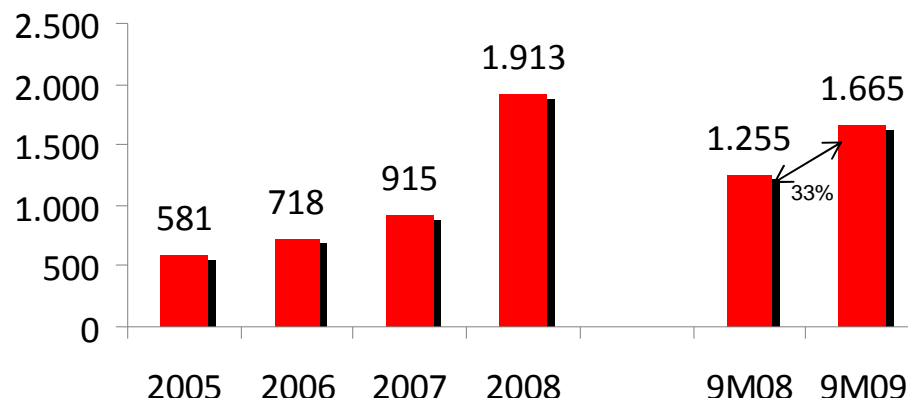
30/11/2009

Σύνοψη οικονομικών μεγεθών εννιαμήνου 2009

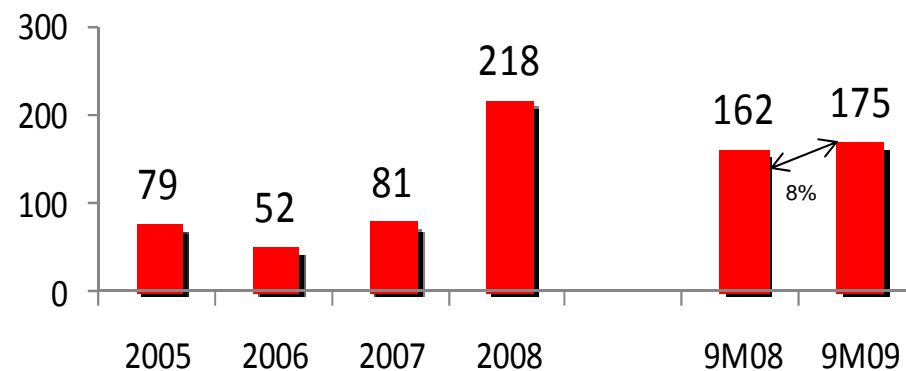
- ▲ Ικανοποιητική απόδοση του ομίλου στο εννεάμηνο 2009
 - τα έσοδα αυξήθηκαν κατά 32,7% σε €1.665 εκατ.
 - τα λειτουργικά κέρδη αυξήθηκαν κατά 7,7% σε €175 εκατ.
 - τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας αυξήθηκαν κατά 4,5% σε € 72 εκατ.
- ▲ Το λειτουργικό περιθώριο της κατασκευής στο εννεάμηνο διαμορφώθηκε σε 3,3%
- ▲ Το ανεκτέλεστο της κατασκευής στις 30/9/2009 διαμορφώθηκε σε € 3,5 δις
 - επιπρόσθετα ο όμιλος έχει επιλεγεί για έργα €1,2 δις για τα οποία πρέπει ακόμη να υπογραφούν οι συμβάσεις έργων
- ▲ Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου στις 30/9/09 αυξήθηκε στα € 1.563,4 εκ. έναντι € 1.445 εκ. στις 31/12/08 και €1.521 εκ. στις 30/6/2009
 - τα καθαρά εταιρικά δάνεια (δάνεια μείον διαθέσιμα εξ. έργων BOT) στις 30/9/2009 αυξήθηκαν σε €354.2 εκατ. έναντι € 175 εκατ. στις 31/12/2008 (και 314 εκατ. στις 30/6/2009) έχοντας χρηματοδοτήσει κυρίως αυξημένες ανάγκες κεφαλαίου κίνησης και επενδύσεις του ομίλου

Εξέλιξη βασικών μεγεθών κατάστασης αποτελεσμάτων (ΔΠΧΠ σε €κατ.)

Έσοδα



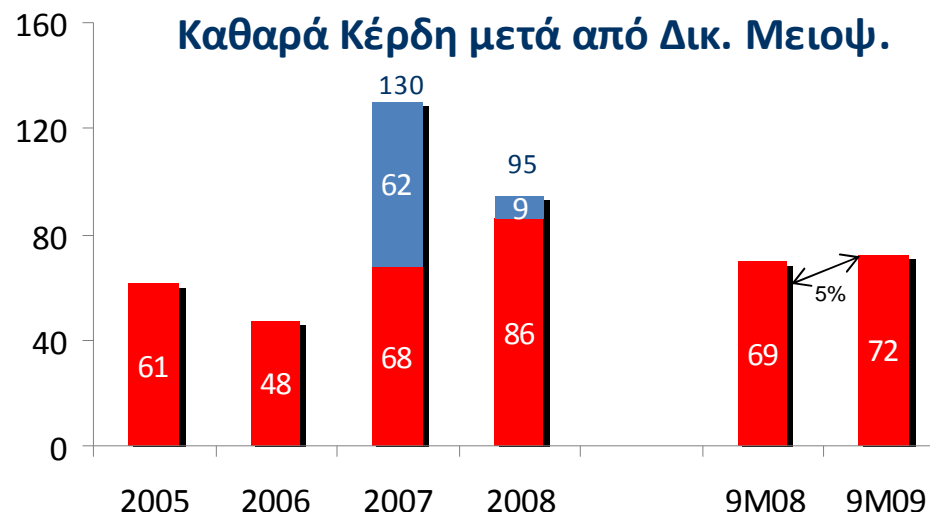
EBIT



Κέρδη προ Φόρων

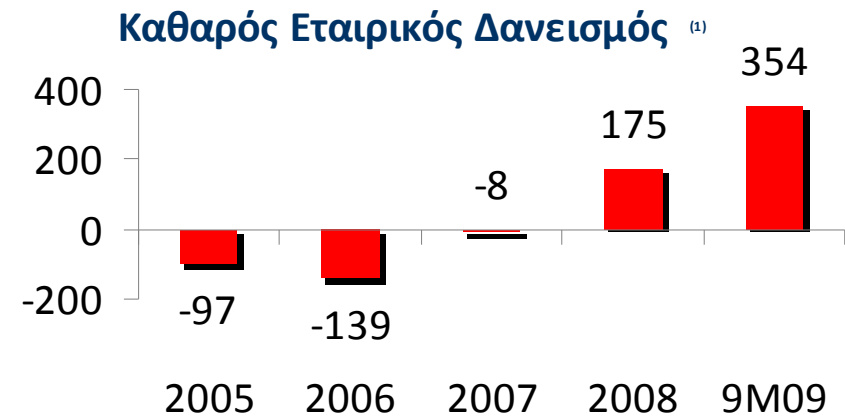
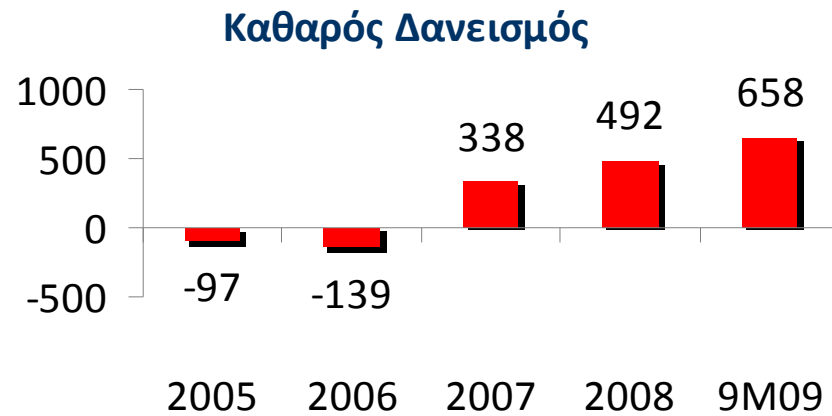
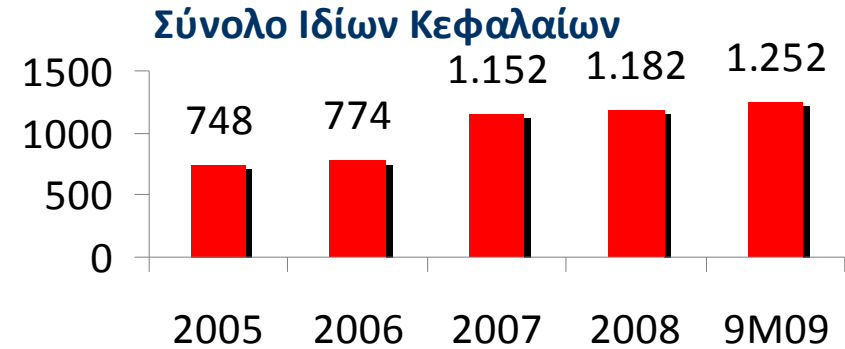


Καθαρά Κέρδη μετά από Δικ. Μειοψ.



Σημείωση : Τα αποτελέσματα του 2008 και του 2009 περιλαμβάνουν την πλήρη ενοποίηση της Παντεχνικής και της Αττικής Οδού και ως εκ τούτου δεν είναι συγκρίσιμα με τα αποτελέσματα του 2005, 2006 και 2007

Εξέλιξη βασικών μεγεθών ισολογισμού (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)



Σημειώσεις:

(1) Εξαιρουμένων δανεισμού και διαθεσίμων έργων παραχώρησης (BOT)

Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

Αυξημένα έσοδα, λειτουργικά κέρδη αλλά και κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας

	9 M 2008	9 M 2009	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	1.254,7	1.665,0	32,7%	<p>▲ Η αύξηση των εσόδων κατά 32,7% οφείλεται κυρίως στα αυξημένα έσοδα της κατασκευής κατά 35,8% (~€ 336 εκατ.), των παραχωρήσεων κατά 24,3% (~ € 48 εκατ.) και των λατομείων κατά 54,2% (~€ 12 εκατ.)</p> <p>▲ Τα λειτουργικά κέρδη (EBIT) του ομίλου αυξήθηκαν κατά 7,7% ενώ το λειτουργικό περιθώριο του ομίλου διαμορφώθηκε σε 10,5%</p> <p>▲ Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 139 εκατ., ενώ τα κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε €72,4 εκατ., αυξημένα κατά 4,5% έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2008</p>
EBITDA	221,7	248,8	12,2%	
Περιθώριο EBITDA (%)	17,7%	14,9%		
EBIT	162,3	174,8	7,7%	
Περιθώριο EBIT (%)	12,9%	10,5%		
Κέρδη από συγγενείς	5,7	4,2	-26,3%	
Κέρδη προ Φόρων	140,7	138,8	-1,3%	
Περιθώριο Κερδών προ φόρων (%)	11,2%	8,3%		
Κέρδη μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	97,3	100,8	3,6%	
Καθαρά κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	69,3	72,4	4,5%	
Κέρδη ανά μετοχή ⁽¹⁾	0,39	0,42	6,4%	

Σημειώσεις:

(1) Σταθμισμένος αριθμός μετοχών : 175.831.077 (Εννιάμηνο 2008) και 172.656.051 (Εννιάμηνο 2009)

Ενοποιημένος Ισολογισμός Ομίλου (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	31/12/2008	30/9/2009	Μεταβολή (%)
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.751,4	1.942,4	10,9%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	794,8	695,5	-12,5%
Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού ⁽¹⁾	1.334,0	1.480,0	11,0%
Σύνολο Ενεργητικού	3.880,2	4.117,9	6,1%
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	273,5	292,4	6,9%
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	979,0	1.006,5	2,8%
Δάνεια μακροπρόθεσμα	1.171,2	1.271,0	8,5%
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	274,1	296,4	8,2%
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.697,7	2.866,3	6,2%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.182,4	1.251,6	5,8%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων χωρίς δικαιώματα μειοψηφίας	938,9	982,2	4,6%

Σημειώσεις :

(1) Οι απαιτήσεις (Λοιπά Στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού) στις 31/12/2008 και στις 30/9/2009 περιλαμβάνουν μακροπρόθεσμες προθεσμιακές τοποθετήσεις ποσών € 158,2 εκατ. και € 210,3 εκατ. αντίστοιχα

Ανάλυση Δανεισμού Ομίλου (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

Αύξηση του καθαρού εταιρικού δανεισμού σε € 354 εκατ.

	31/12/2008	30/9/2009	Μεταβολή (%)
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	273,5	292,4	6,9%
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.171,2	1.271,0	8,5%
Σύνολο Δανείων	1.444,6	1.563,4	8,2%
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	774,8	863,8	11,5%
Υποσύνολο δανείων χωρίς αναγωγή	669,8	699,6	4,4%
Ταμειακά Διαθέσιμα ⁽¹⁾	953,0	905,9	-4,9%
Μείον: Διαθέσιμα συνδεδεμένα με δάνεια χωρίς αναγωγή	458,0	560,5	22,4%
Σύνολο Διαθεσίμων εξ. εταιρειών με δάνεια χωρίς αναγωγή	495,0	345,4	-30,2%
Καθαρός Δανεισμός (Διαθέσιμα)	174,8	354,2	102,6%

- ▲ Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου παρουσίασε μικρή αύξηση (8,2%) σε € 1.563 εκατ. ως αποτέλεσμα των νέων εκταμιεύσεων του Μορέα και της ΕΛΛΑΚΤΩΡ
- ▲ Τα συνολικά διαθέσιμα του ομίλου⁽¹⁾ ανήλθαν σε €905,9 εκατ. μειωμένα κατά 4,9% έναντι της 31/12/2008
- ▲ Ο καθαρός εταιρικός δανεισμός στις 30/9/2009 ανήλθε σε € 354,2 εκατ. έναντι €174,8 εκατ. στις 31/12/2008 έχοντας χρηματοδοτήσει επενδύσεις του ομίλου αλλά και ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης

Σημειώσεις :

(1) Συμπεριλαμβάνει μακροπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις που παρουσιάζονται στις Απαιτήσεις

Ενοποιημένες Ταμειακές Ροές ομίλου (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

Η αύξηση του καθαρού δανεισμού έχει χρηματοδοτήσει επενδύσεις του ομίλου αλλά και αύξηση του κεφαλαίου κίνησης

	9 M 2008	9 M 2009	Μεταβολή (%)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-86,9	-30,2	
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-183,6	-160,4	
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	223,5	91,3	
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα	-47,0	-99,3	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	692,6	794,8	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου⁽¹⁾	645,6	695,5	7,7%

- ▲ Οι λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν αρνητικές λόγω της αύξησης του κεφαλαίου κίνησης
 - €232 εκ. αύξηση απαιτήσεων από τα οποία €52 εκ. αφορούν μακροπρόθεσμες τοποθετήσεις (διαθέσιμα)
 - € 61 εκ. από μείωση των υποχρεώσεων (προμηθευτών)
 - € 31 εκ. από μείωση αποθεμάτων (μειώνει τη δέσμευση σε κεφάλαιο κίνησης)
- ▲ Οι επενδυτικές εκροές αφορούν κυρίως επενδύσεις σε πάγια, άυλα περιουσιακά στοιχεία και συμμετοχές ύψους € 188 εκατ. για το σύνολο του ομίλου
 - € 96 εκ. παραχωρήσεις (κυρίως Μορέα για το δικαίωμα παραχώρησης)
 - € 50 εκ. για αιολικά πάρκα
 - € 26 εκ. για κατασκευή
 - € 8 εκ. για το περιβάλλον
- ▲ Η χρηματοδοτική δραστηριότητα (€ 91 εκ.) αφορά κυρίως την καθαρή αύξηση του δανεισμού (αναλήψεις νέων δανείων μείον αποπληρωμές δανείων)

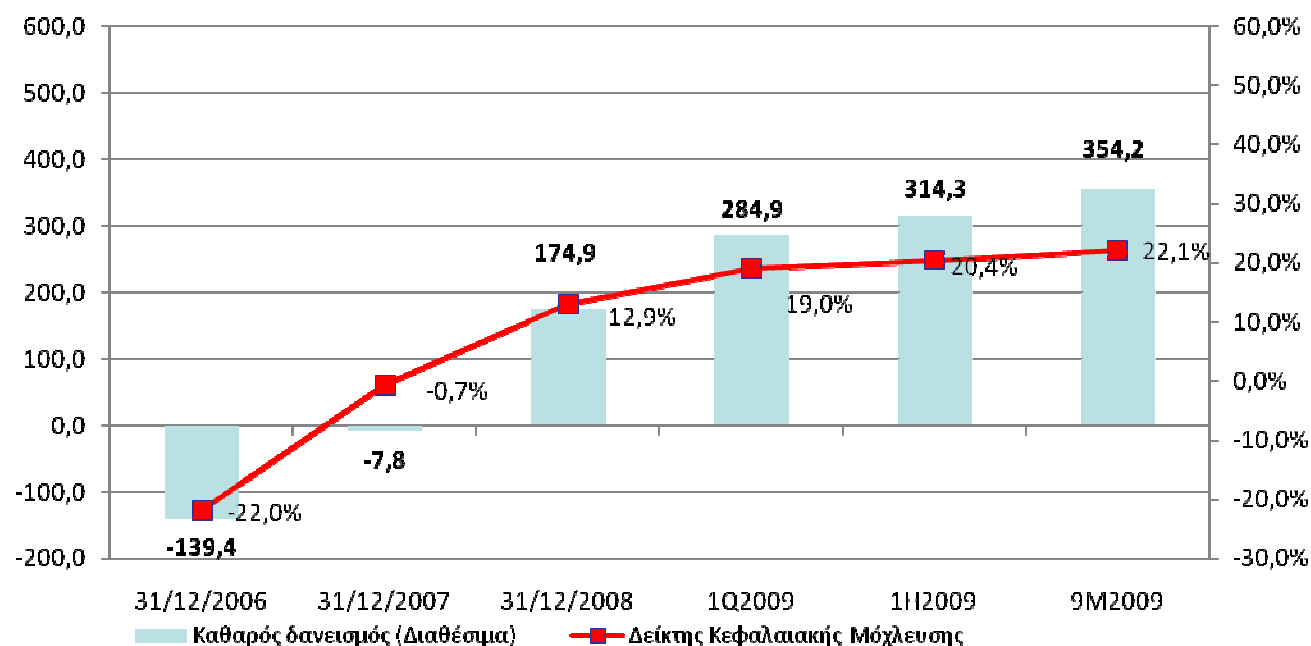
Σημειώσεις :

(1) Δεν περιλαμβάνει τις μακροπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις που παρουσιάζονται στις απαιτήσεις

Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός Ομίλου και μόχλευση ομίλου

... παρά την αύξηση του καθαρού εταιρικού δανεισμού η κεφαλαιακή μόχλευση παραμένει χαμηλή (~22%)

Εξέλιξη Καθαρού Εταιρικού Δανεισμού (Διαθεσίμων) ⁽¹⁾ / Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης ⁽²⁾



Σημειώσεις:

- (1) Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός = (Βραχ. + Μακρ. Δάνεια εξαιρουμένων έργων BOT) – (Ταμ. Διαθέσιμα και Ισοδύναμα + Μακρ. Προθεσμιακές Καταθέσεις εξαιρουμένων διαθεσίμων έργων BOT)
- (2) Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης = Καθαρός Δανεισμός / (Ίδια Κεφάλαια + Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός)

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Μητρικής (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	9 M 2008	9 M 2009	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	1,7	0,4	-77,3%
ΕΒΙΤΔΑ	-4,0	-1,7	-58,4%
ΕΒΙΤ	-5,0	-2,6	-47,5%
Έσοδα από μερίσματα ⁽¹⁾	26,9	27,7	
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους	19,6	22,0	12,5%

Σημείωση:

(1) Τα έσοδα από μερίσματα 9Μ2009 προέρχονται κυρίως από την ΑΚΤΩΡ (€ 21,8 εκατ.) και από το Καζίνο (€ 5,8 εκατ.). Τα παραπάνω ποσά περιλαμβάνουν παρακρατηθέν φόρο

Ισολογισμός Μητρικής (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	31/12/2008	30/9/2009	Μεταβολή (%)
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	914,1	1.010,7	10,6%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	60,2	14,3	-76,2%
Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	38,4	28,1	-26,8%
Σύνολο Ενεργητικού	1.012,7	1.053,2	4,0%
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	0,0	0,0	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11,2	6,9	-38,6%
Δάνεια μακροπρόθεσμα	165,0	215,0	30,3%
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,5	2,7	6,9%
Σύνολο Υποχρεώσεων	178,7	224,6	25,7%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	834,0	828,6	-0,6%

Αποτελέσματα εννιαμήνου 2009 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	Κατασκευές	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λατομεία	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	1.275,2	3,3	243,2	84,8	7,7	34,1	16,7	1.665,0
EBITDA	68,6	-3,3	151,6	18,0	5,1	7,7	1,1	248,8
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	5,4%	-100,7%	62,3%	21,2%	66,2%	22,6%	6,6%	14,9%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	42,2	-3,5	112,0	15,4	3,3	5,3	0,1	174,8
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	3,3%	-106,3%	46,1%	18,1%	43,6%	15,6%	0,7%	10,5%
Κέρδη προ φόρων	36,0	-2,6	86,1	14,8	1,9	4,6	-1,9	138,8
<i>Περιθώριο Κερδών προ φόρων %</i>	2,8%	-78,7%	35,4%	17,4%	24,3%	13,4%	-11,6%	8,3%
Κέρδη μετά από φόρους	25,4	-2,9	65,4	11,4	1,4	3,1	-3,0	100,8
<i>Περιθώριο Κερδών μετά από φόρους %</i>	2,0%	-89,9%	26,9%	13,5%	18,1%	9,1%	-18,0%	6,1%
Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	26,5	-1,5	38,6	7,5	1,2	3,2	-3,1	72,4

Αποτελέσματα εννιαμήνου 2008 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	Κατασκευές	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λατομεία	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	938,8	5,4	195,7	79,9	4,8	22,2	8,0	1.254,7
EBITDA	66,4	-2,9	138,9	15,9	2,0	4,2	-2,8	221,7
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	7,1%	-53,5%	71,0%	19,8%	42,5%	18,8%	-34,8%	17,7%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	46,9	-3,1	105,1	13,0	2,1	2,0	-3,7	162,3
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	5,0%	-57,0%	53,7%	16,2%	43,9%	9,0%	-46,2%	12,9%
Κέρδη προ φόρων	46,9	-3,8	87,3	12,2	0,3	0,6	-2,9	140,7
<i>Περιθώριο Κερδών προ φόρων (%)</i>	5,0%	-69,4%	44,6%	15,3%	6,5%	2,7%	-36,5%	11,2%
Κέρδη μετά από φόρους	32,7	-3,5	65,2	6,9	-0,1	-0,6	-3,3	97,3
<i>Περιθώριο Κερδών μετά από φόρους (%)</i>	3,5%	-65,4%	33,3%	8,7%	-2,1%	-2,7%	-42,1%	7,8%
Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	31,1	-2,1	40,0	4,6	0,0	-0,8	-3,5	69,3

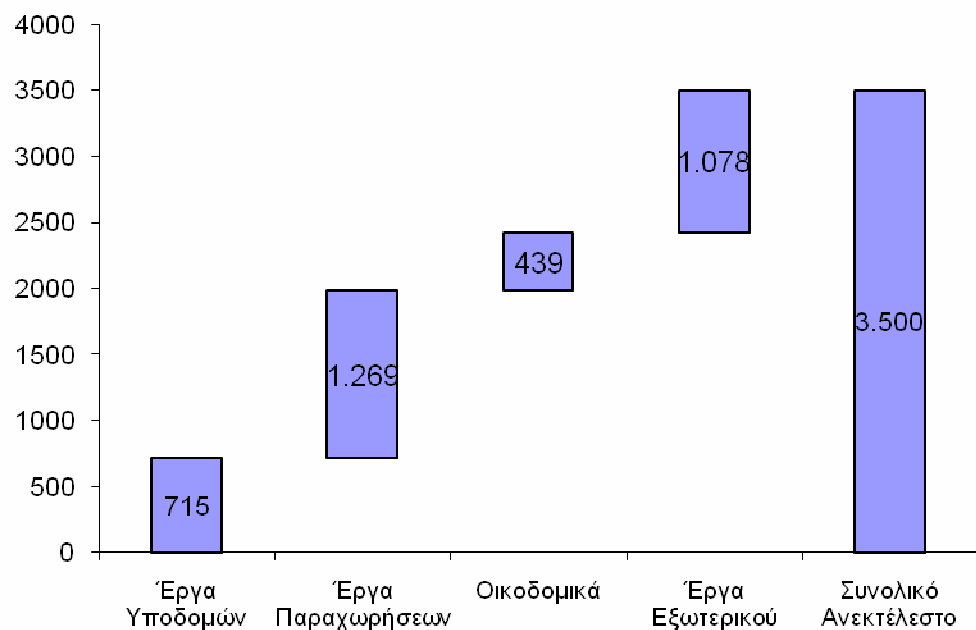
Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

	9 M 2008	9 M 2009	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	938,8	1.275,2	35,8%	<p>▲ Οι πωλήσεις αυξήθηκαν κατά 35,8% επιταχύνοντας την υλοποίηση του υψηλού ανεκτέλεστου</p> <p>▲ Ανάλυση πωλήσεων 1ου εξαμήνου 2009</p> <ul style="list-style-type: none"> - 51% από έργα υποδομής στην Ελλάδα (περιλαμβανομένων BOT) - 14% από ιδιωτικά έργα στην Ελλάδα - 5% από έργα στα Βαλκάνια - 30% από μέση Ανατολή <p>▲ Το λειτουργικό περιθώριο της κατασκευής διαμορφώθηκε σε 3,3%</p>
EBITDA	66,4	68,6	3,4%	
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	7,1%	5,4%		
EBIT	46,9	42,2	-10,0%	
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	5,0%	3,3%		
Κέρδη από συγγενείς	-0,1	-0,2		
Κέρδη προ φόρων	46,9	36,0	-23,2%	
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	5,0%	2,8%		
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	32,7	25,4	-22,3%	
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	3,5%	2,0%		
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	31,1	26,5	-14,5%	

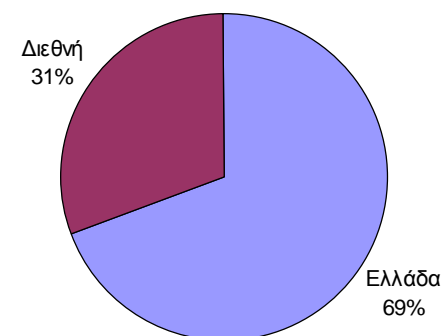
Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (συνέχεια)

... το ανεκτέλεστο υπογεγραμμένων συμβάσεων στις 30/9/2009 ανέρχεται σε €3,5 δις ενώ επιπρόσθετα υπάρχουν ακόμη συμβάσεις έργων προς υπογραφή ύψους €1,2 δις ⁽¹⁾

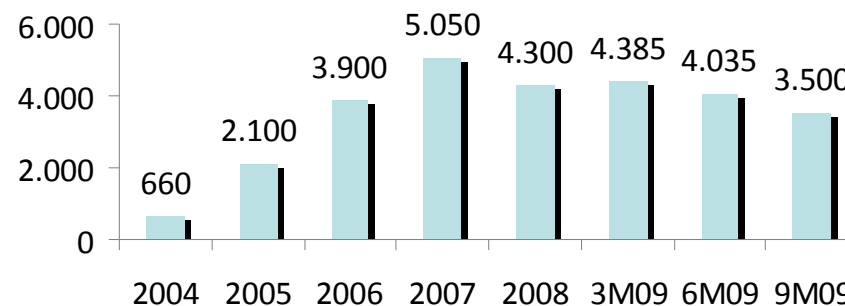
Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά τομέα



Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά Γεωγραφική περιοχή



Διαχρονική Εξέλιξη Ανεκτέλεστου



Σημειώσεις:

(1) Αυτοκινητόδρομος Comarnic Brasov € 870 εκ., Νοσοκομείο Ρουμανία € 160 εκ. , Ιάσιο Ρουμανία € 160 εκ.

(2) Δεν περιλαμβάνει την Υποθαλάσσια Θεσσαλονίκης (€ 170 εκατ.)

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Παραχωρήσεις (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

	9 M 2008	9 M 2009	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	195,7	243,2	24,3%
EBITDA	138,9	151,6	9,1%
Περιθώριο EBITDA (%)	71,0%	62,3%	
EBIT	105,1	112,0	6,6%
Περιθώριο EBIT (%)	53,7%	46,1%	
Κέρδη από συγγενείς	2,5	2,9	16,7%
Κέρδη προ φόρων	87,3	86,1	-1,4%
Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)	44,6%	35,4%	
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	65,2	65,4	0,2%
Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)	33,3%	26,9%	
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	40,0	38,6	-3,5%

- ▲ Τα έσοδα των παραχωρήσεων παρουσίασαν αύξηση κατά 24,3%
 - η μεγάλη πλειοψηφία των εσόδων (~ € 186 εκατ.) εξακολουθεί να προέρχεται από την Αττική Οδό
 - τα έσοδα του Μορέα (μετά από απαλοιφές) ανέρχονται σε ~€ 36,9 εκ., από τα οποία ~€ 12,8 εκατ. αφορούν είσπραξη διοδίων
 - περιλαμβάνονται και έσοδα €7,3 εκατ. της ΑΚΤΩΡ Παραχωρήσεις κυρίως από success fees
- ▲ Το λειτουργικό περιθώριο διαμορφώθηκε σε 46,1%
- ▲ Κέρδη από συγγενείς περιλαμβάνουν
 - Γέφυρα : € 1,9 εκατ.
 - Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου (Μαλιακός): € 1,1 εκατ.

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Περιβάλλον (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

	9 Μ 2008	9 Μ 2009	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	79,9	84,8	6,1%
EBITDA	15,9	18,0	13,6%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	19,8%	21,2%	
EBIT	13,0	15,4	18,3%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	16,2%	18,1%	
Κέρδη από συγγενείς	-0,2	-0,1	
Κέρδη προ φόρων	12,2	14,8	20,6%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	15,3%	17,4%	
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	6,9	11,4	64,8%
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	8,7%	13,5%	
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	4,6	7,5	64,4%

- ▲ Τα έσοδα του κλάδου περιβάλλοντος αυξήθηκαν κατά 6,1% σε 84,8 εκατ. στο 1^ο εννεάμηνο 2009
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε 15,4 εκατ. αυξημένα κατά 18,3% ενώ και το περιθώριο λειτουργικής κερδοφορίας βελτιώθηκε σε 18,1% έναντι 16,2 % το αντίστοιχο εννεάμηνο 2008 αλλά και έναντι του περιθωρίου του 1^{ου} εξαμήνου 2009 (14,9%)
 - η βελτίωση οφείλεται σε μεγαλύτερη της προϋπολογιζόμενης κερδοφορίας κατασκευαστικών έργων που πλησιάζουν την ολοκλήρωσή τους παρά και τη μειωμένη κερδοφορία της δραστηριότητας στη Γερμανία

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Αιολικά (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	9 M 2008	9 M 2009	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	4,8	7,7	60,7%
EBITDA	2,0	5,1	149,6%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	42,5%	66,2%	
EBIT	2,1	3,3	59,8%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	43,9%	43,6%	
Κέρδη από συγγενείς	0,0	0,0	
Κέρδη προ φόρων	0,3	1,9	498,1%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	6,5%	24,3%	
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	-0,1	1,4	na
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	-2,1%	18,1%	
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	0,0	1,2	na

- ▲ Τα έσοδα των Αιολικών αυξήθηκαν κατά 60,7% σε € 7,7 εκατ. αντανakλώντας την αυξημένη εγκατεστημένη δυναμικότητα της ΕΛΤΕΧ Άνεμος⁽¹⁾, που στις 30/9/2009 ανήλθε σε 86 MW
 - 9MW αιολικά στην Λέσβο
 - 45.8MW αιολικά στην Κεφαλονιά
 - 23MW αιολικά στον Κτενιά (Αργολίδα)
 - 6.3MW αιολικά στην Κρήτη
 - 2MW φωτοβολταικά πάρκα στα Λεκανά
- ▲ Άλλα 107 MW βρίσκονται σε στάδιο κατασκευής
 - 23 MW αιολικά στην Θράκη που αναμένεται να τεθούν σε λειτουργία το 3ο Τρίμηνο του 2010
 - 71.5MW αιολικά στο Τροιζηνία του Νομού Πειραιώς (Βρωμοσυκιά, Λαμπούσα, Ασπροβούνι, Ορθολίθι)
 - 7.65 MW στη Λακωνία
 - 5MW υδροηλεκτρικό στα Γρεβενά

Σημειώσεις: (1) Επιπρόσθετα η ΗΛΕΚΤΩΡ διαθέτει εγκατεστημένη δυναμικότητας αιολικών πάρκων 7,8 MW

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Ανάπτυξη Γης & Ακινήτων (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	9 M 2008	9 M 2009	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	5,4	3,3	-39,5%
EBITDA	-2,9	-3,3	13,9%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	-53,5%	-100,7%	
EBIT	-3,1	-3,5	13,0%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	-57,0%	-106,3%	
Κέρδη από συγγενείς	0,0	-0,1	
Κέρδη προ φόρων	-3,8	-2,6	-31,3%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	-69,4%	-78,7%	
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	-3,5	-2,9	-16,8%
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	-65,4%	-89,9%	
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	-2,1	-1,5	-27,8%

- ▲ Η διεθνής κρίση στην αγορά ακινήτων συνεχίζει να επηρεάζει αρνητικά τη δραστηριότητα ακίνητης περιουσίας του ομίλου
 - ο όμιλος επαναξιολογεί την ελκυστικότητα έργων εκμετάλλευσης ακινήτων τόσο στη Ρουμανία όσο και στην Ελλάδα
- ▲ Ο όμιλος έχει λάβει την πολεοδομική άδεια για την ανάπτυξη εμπορικού πάρκου στη Γυαλού και βρίσκεται σε συζητήσεις με τραπεζικά ιδρύματα για την εξασφάλιση χρηματοδότησης

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Λατομεία (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	9 M 2008	9 M 2009	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	22,2	34,1	54,2%
EBITDA	4,2	7,7	84,7%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	18,8%	22,6%	
EBIT	2,0	5,3	166,3%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	9,0%	15,6%	
Κέρδη από συγγενείς	-0,3	0,1	
Κέρδη προ φόρων	0,6	4,6	661,6%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	2,7%	13,4%	
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	-0,6	3,1	na
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	-2,7%	9,1%	
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	-0,8	3,2	na

- ▲ Η σημαντική αύξηση εσόδων της δραστηριότητας των Λατομείων που παρατηρήθηκε το 1^ο εξάμηνο 2009 συνεχίστηκε και στο εννεάμηνο (συνολική αύξηση 54,2%)
- ▲ Το περιθώριο λειτουργικής κερδοφορίας το εννεάμηνο 2009 διαμορφώθηκε σε 15,6% έναντι 9,0% το αντίστοιχο εννεάμηνο 2008

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Λοιπά (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

Περιλαμβάνει την μητρική ΕΛΛΑΚΤΩΡ, την ΒΙΟΣΑΡ, καθώς και τις συμμετοχές του ομίλου στην European Goldfields / Ελληνικό Χρυσό και το Καζίνο Πάρνηθας

	9 M 2008	9 M 2009	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	8,0	16,7	109,9%
EBITDA	-2,8	1,1	-139,4%
EBIT	-3,7	0,1	-103,1%
Κέρδη από συγγενείς	3,8	1,5	-60,9%
Κέρδη προ φόρων	-2,9	-1,9	-33,4%
Καθαρά κέρδη (ζημιές) πριν από δικαιώματα μειοψηφίας	-3,3	-3,0	-10,0%
Καθαρά κέρδη (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-3,5	-3,1	-9,5%

- ▲ Η αύξηση των εσόδων προέρχεται από τη ΒΙΟΣΑΡ που δραστηριοποιείται στην κατασκευή φωτοβολταϊκών πάρκων
- ▲ Τα κέρδη από συγγενείς προέρχονται
 - από το Καζίνο Πάρνηθας: € 3 εκ.
 - ο Ελληνικός Χρυσός και η European Goldfiles είχαν οριακά αρνητική συνεισφορά επηρεασμένοι από τις τιμές των μετάλλων αλλά και εξόρυξης πετρωμάτων χαμηλής περιεκτικότητας σε μέταλλα