



Αποτελέσματα 1^{ου} τριμήνου 2010

27/05/2010

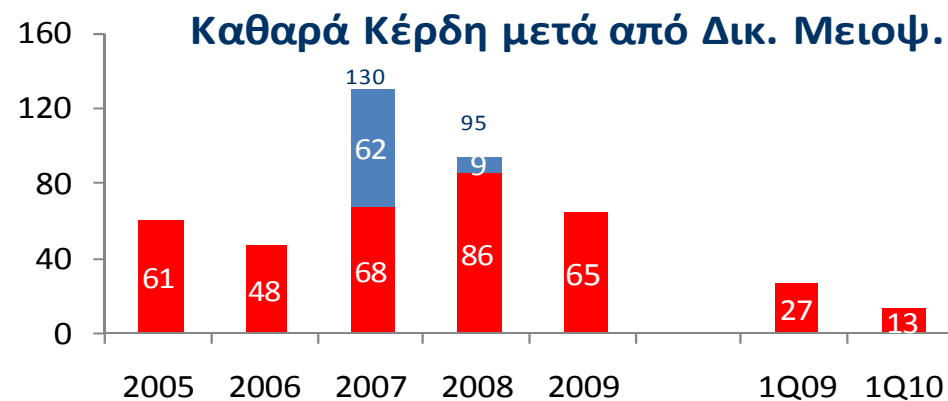
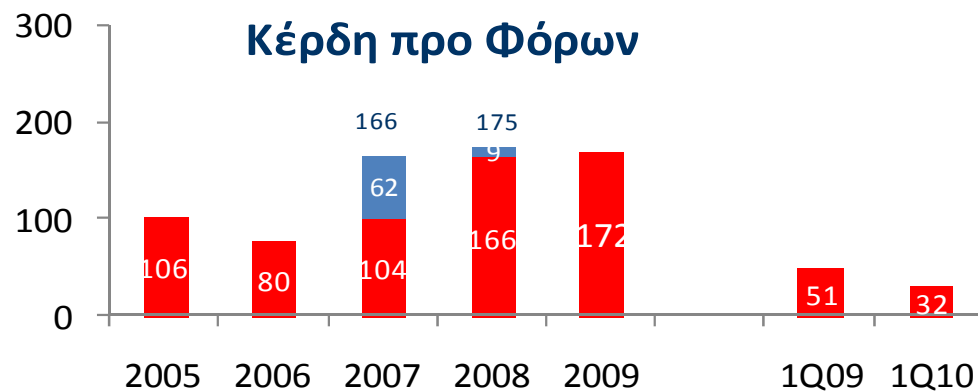
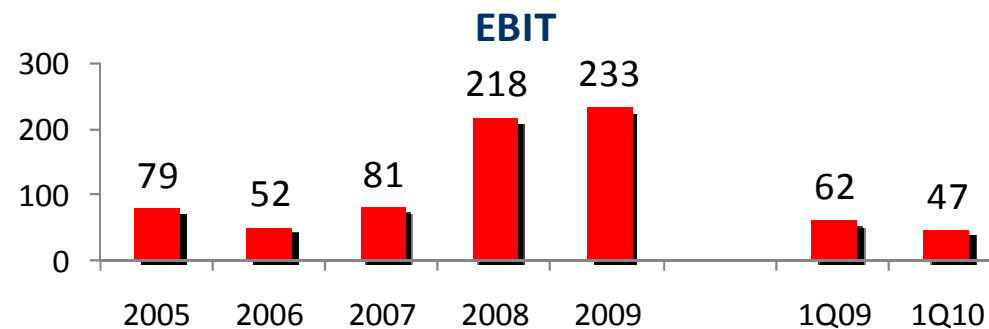
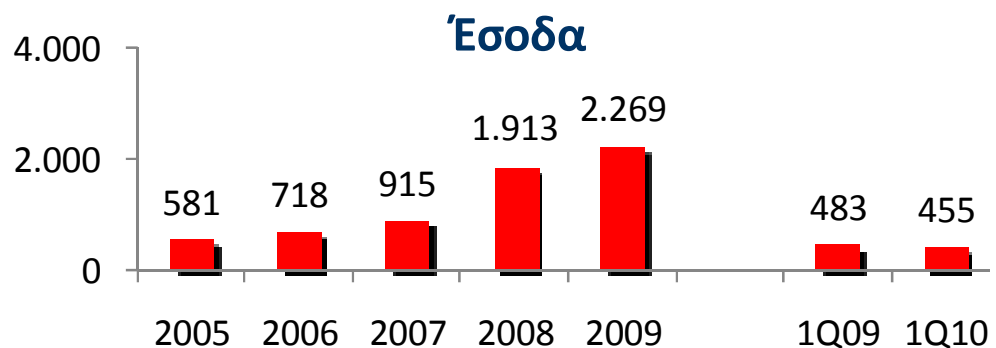
Σύνοψη οικονομικών μεγεθών 1^{ου} τριμήνου 2010

- ▲ Η τρέχουσα κρίση χρέους της Ελλάδας έχει επηρεάσει αρνητικά τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου το 1^ο τρίμηνο 2010
 - τα έσοδα μειώθηκαν κατά 5,9% σε € 454,6 εκατ. κυρίως λόγω υστέρησης εσόδων της κατασκευής
 - τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε € 46,9 εκατ. έναντι € 61,8 εκατ. το 1Q2009 κυρίως λόγω μειωμένης κερδοφορίας στην κατασκευή και στις παραχωρήσεις
- ▲ Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε € 13 εκατ. επηρεασμένα αρνητικά και από υψηλότερο φορολογικό συντελεστή (effective tax rate - λόγω μη συμψηφισμού ζημιών σε μεμονωμένα έργα)
- ▲ Το λειτουργικό περιθώριο της κατασκευής (που πλέον περιλαμβάνει και τα Λατομεία) διαμορφώθηκε σε 3,4%
- ▲ Το ανεκτέλεστο της κατασκευής στις 31/3/2010 διαμορφώθηκε σε € 2,9 δις
- ▲ Παρά το αρνητικό περιβάλλον ο Όμιλος μπορεί να εξασφαλίζει επαρκή χρηματοδότηση για τις δραστηριότητές του
- ▲ Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου στις 31/3/2010 αυξήθηκε στα € 1.868 εκατ. έναντι € 1.694,1 εκατ. στις 31/12/09
 - τα καθαρά εταιρικά δάνεια (δάνεια μείον διαθέσιμα και ισοδύναμα⁽¹⁾ εξ. έργων BOT) στις 31/3/2010 αυξήθηκαν σε € 485,4 εκατ. έναντι € 372,3 εκατ. στις 31/12/2009 έχοντας χρηματοδοτήσει κυρίως αυξημένες ανάγκες κεφαλαίου κίνησης και επενδύσεις του ομίλου

Notes :

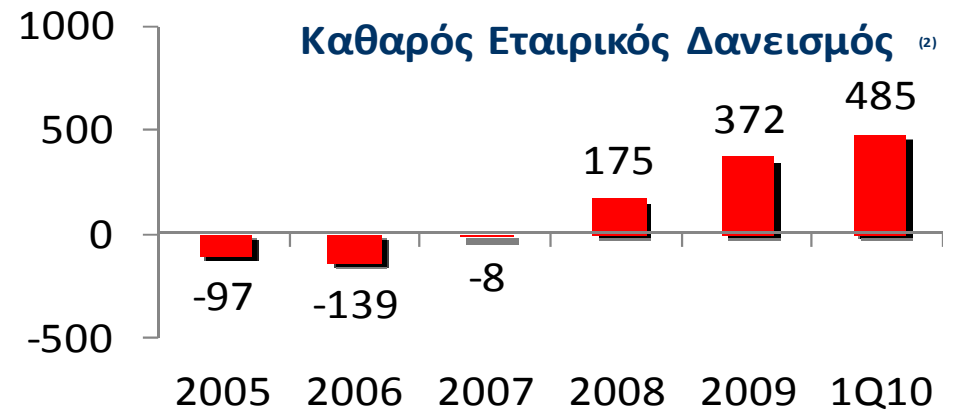
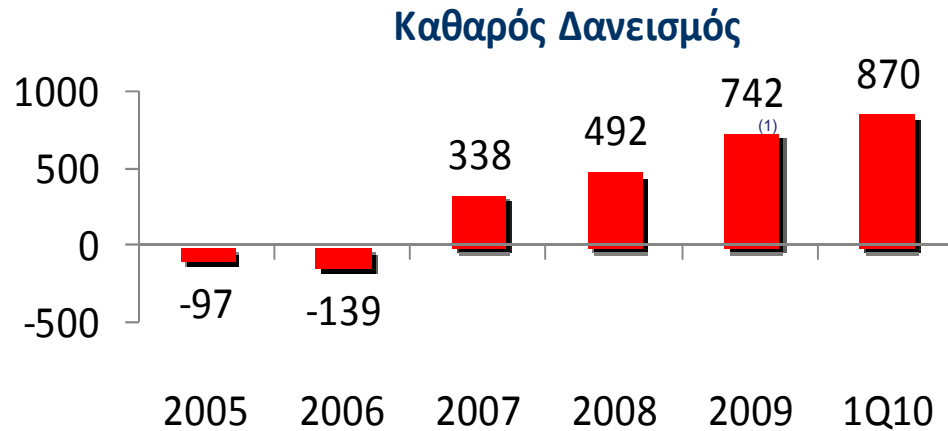
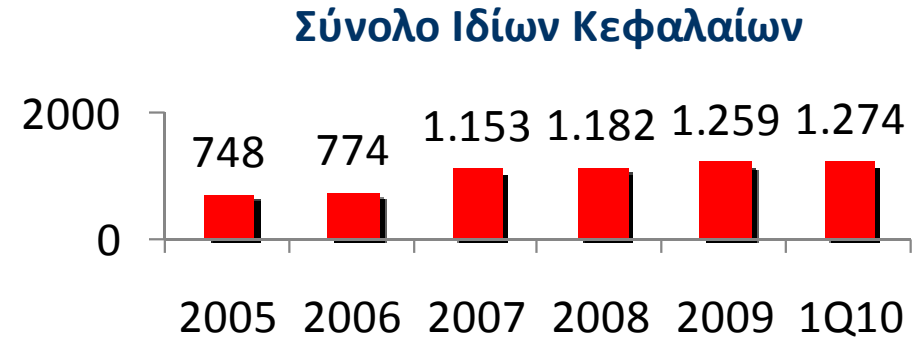
(1) Συμπεριλαμβάνει ομόλογα που ωριμάζουν το 2010

Εξέλιξη βασικών μεγεθών κατάστασης αποτελεσμάτων (ΔΠΧΠ σε €κατ.)



Σημείωση : Τα αποτελέσματα του 2008 και του 2009 περιλαμβάνουν την πλήρη ενοποίηση της Παντεχνικής και της Αττικής Οδού και ως εκ τούτου δεν είναι συγκρίσιμα με τα αποτελέσματα του 2005, 2006 και 2007

Εξέλιξη βασικών μεγεθών ισολογισμού (ΔΠΧΠ σε €κατ.)



Σημειώσεις:

(1) Το 1Q10 στα διαθέσιμα έχουν προστεθεί και ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη του ωριμάζουν εντός του 2010

(2) Εξαιρουμένων δανεισμού και διαθέσιμων έργων παραχώρησης (BOT)

Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

	31/3/2009	31/3/2010	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	483,0	454,6	-5,9%
EBITDA	86,4	74,0	-14,3%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	17,9%	16,3%	
EBIT	61,8	46,9	-24,1%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	12,8%	10,3%	
Κέρδη από συγγενείς	1,4	-0,4	-124,6%
Κέρδη προ Φόρων	51,1	31,9	-37,6%
<i>Περιθώριο Κερδών προ φόρων (%)</i>	10,6%	7,0%	
Κέρδη μετά από Φόρους προ δικαιώματων μειοψηφίας	37,0	19,6	-47,1%
Καθαρά κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	26,8	13,0	-51,6%
Κέρδη ανά μετοχή ⁽¹⁾	0,16	0,08	-51,4%

- ▲ Η μείωση των εσόδων κατά 5,9% οφείλεται κυρίως στην μείωση των εσόδων του κλάδου Κατασκευής
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη (EBIT) του ομίλου μειώθηκαν κατά 24,1% κυρίως λόγω μειωμένης κερδοφορίας στην Κατασκευή και στις παραχωρήσεις
- ▲ Το λειτουργικό περιθώριο του ομίλου διαμορφώθηκε σε 10,3%, μειωμένο έναντι του περιθωρίου του α' τριμήνου 2009 (12,8%)
- ▲ Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 31,9 εκατ., ενώ τα κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε €13 εκατ.

Σημειώσεις:

(1) Σταθμισμένος αριθμός μετοχών : 173.113.088 (1^ο Τρίμηνο 2009) και 172.431.279 (1^ο Τρίμηνο 2010)

Ενοποιημένος Ισολογισμός Ομίλου (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

Μικρή αύξηση των μεγεθών του ισολογισμού

	31/12/2009	31/3/2010	Μεταβολή (%)
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	2.002,7	2.108,9	5,3%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	743,2	827,3	11,3%
Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού ⁽¹⁾	1.349,7	1.397,5	3,5%
Σύνολο Ενεργητικού	4.095,6	4.333,7	5,8%
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	311,1	563,6	81,1%
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	848,3	871,8	2,8%
Δάνεια μακροπρόθεσμα	1.383,0	1.304,5	-5,7%
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	294,2	320,3	8,9%
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.836,6	3.060,1	7,9%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.258,9	1.273,6	1,2%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων χωρίς δικαιώματα μειοψηφίας	984,6	994,5	1,0%

- ▲ Το σύνολο του ενεργητικού έχει αυξηθεί κατά 5,8%, κυρίως λόγω
 - καθαρής αύξησης των άυλων περιουσιακών στοιχείων από ~€ 1.000 εκατ. σε ~€ 1.026 εκατ. (αφορά κυρίως δικαίωμα παραχώρησης του Μορέα ~ € 36 εκατ.)
 - αύξησης των επενδύσεων σε συγγενείς από ~€ 185 εκατ. σε ~€ 202 εκατ. (κυρίως λόγω συμμετοχής του Ομίλου - € 13 εκατ.- στην AMK της Elpedison)
 - αύξησης της χρηματοδοτικής συμβολής από το Δημόσιο από ~€ 107 εκατ. σε ~€ 150 εκατ. (~€ 85 εκατ. εισπράχθηκαν εντός του Μαΐου 2010)
- ▲ Η αύξηση των βραχυπρόθεσμων δανείων κατά 81,1% σε € 563,6 εκατ. προέρχεται κυρίως από μεταφορά ομολογιακών δανείων από τα μακροπρόθεσμα σε βραχυπρόθεσμα επειδή λήγουν εντός ενός έτους από την τρέχουσα ημερομηνία ισολογισμού (31/3/2010)
 - € 125 εκατ. της ΕΛΛΑΚΤΩΡ
 - € 110 εκατ. της ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ
- ▲ Ο Όμιλος μπορεί να εξασφαλίζει επαρκή χρηματοδότηση για τις δραστηριότητές του

Σημειώσεις :

(1) Στις 31/3/2010 συμπεριλαμβάνονται μακροπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών (που γνωστοποιούνται ως Απαιτήσεις) € 80,9 εκατ. και ομόλογα δακρατούμενα ως τη λήξη που ωριμάζουν εντός του 2010 ύψους € 89,7 εκατ. Στις 31/12/2009 περιλαμβάνονται μακροπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις ύψους € 209,0 εκατ.

Ανάλυση Δανεισμού Ομίλου (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

Αύξηση του καθαρού εταιρικού δανεισμού σε € 485,4 εκατ.

	31/12/2009	31/3/2010	Μεταβολή (%)	
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	311,1	563,6	81,1%	<p>▲ Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου παρουσίασε αύξηση (10,3%) σε € 1.868 ως αποτέλεσμα νέων εκταμιεύσεων του έργου BOT του Μορέα και νέων δανείων των ΕΛΛΑΚΤΩΡ (€ 50 εκατ.) και ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (€ 50 εκατ.) για διατήρηση περιθωρίου ρευστότητας</p>
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.383,0	1.304,5	-5,7%	
Σύνολο Δανείων	1.694,1	1.868,0	10,3%	
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	958,8	1.010,4	5,4%	<p>▲ Τα συνολικά διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία του ομίλου στις 31/3/2010 ανήλθαν σε € 997,8</p>
Υποσύνολο δανείων χωρίς αναγωγή	735,3	857,6	16,6%	
Ταμειακά Διαθέσιμα ⁽¹⁾	952,2	997,8	4,8%	<p>▲ Ο καθαρός εταιρικός δανεισμός στις 31/3/2010 ανήλθε σε € 485,4 εκατ. έναντι €372,3 εκατ. στις 31/12/2009</p>
Μείον: Διαθέσιμα συνδεδεμένα με δάνεια χωρίς αναγωγή	589,2	625,6	6,2%	
Σύνολο Διαθεσίμων εξαιρουμένων εταιρειών με δάνεια χωρίς αναγωγή	363,0	372,2	2,5%	
Καθαρός Δανεισμός (Διαθέσιμα)	372,3	485,4	30,4%	

Σημειώσεις :

(1) Συμπεριλαμβάνει μακροπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις που παρουσιάζονται στις Απαιτήσεις (€ 80,9 εκατ. και € 209 εκατ. για 31/3/2010 και 31/12/2009 αντίστοιχα) και ομόλογα (Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διακρατούμενα ως τη λήξη) που λήγουν εντός του 2010 (€ 89,7 εκατ. στις 31/3/2010)

Ενοποιημένες Ταμειακές Ροές ομίλου (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

Η αύξηση του καθαρού δανεισμού έχει χρηματοδοτήσει κυρίως επενδύσεις του ομίλου

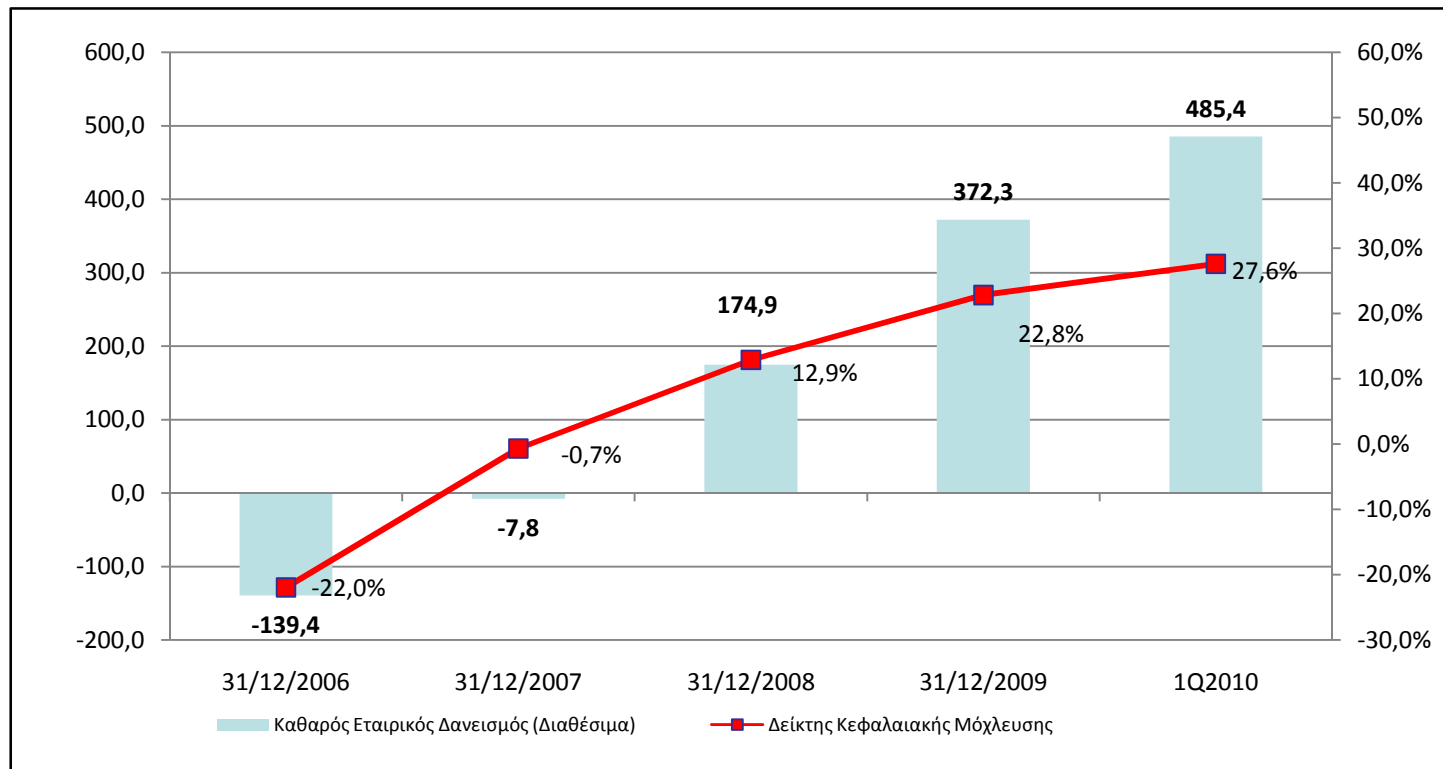
	31/3/2009	31/3/2010	Μεταβολή (%)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-182,5	59,5	
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-37,1	-149,2	
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	27,9	173,7	523,3%
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα	-191,7	84,0	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	794,8	743,2	-6,5%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	603,1	827,3	37,2%

- ▲ Θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές € 60 εκατ.
- ▲ Οι ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 149,2 εκατ., και αφορούν κυρίως
 - ~ € 90 εκατ. την αγορά ομολόγων από την ΕΙΒ)
 - ~ € 36 εκατ. το δικαίωμα παραχώρησης στο Μορέα
 - ~ € 13 εκατ. τη συμμετοχή στην ΑΜΚ της Elpedison
- ▲ Η χρηματοδοτική δραστηριότητα (~€ 174 εκατ.) αφορά κυρίως την καθαρή αύξηση του δανεισμού (αναλήψεις νέων δανείων μείον αποπληρωμές δανείων)

Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός Ομίλου και μόχλευση ομίλου

... παρά την αύξηση του καθαρού εταιρικού δανεισμού η κεφαλαιακή μόχλευση παραμένει χαμηλή (27,6%)

Εξέλιξη Καθαρού Εταιρικού Δανεισμού (Διαθεσίμων) ⁽¹⁾ / Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης ⁽²⁾



Σημειώσεις:

- (1) Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός = (Βραχ. + Μακρ. Δάνεια εξαιρουμένων έργων BOT) – (Ταμ. Διαθέσιμα και Ισοδύναμα περ. ομολόγων με λήξη εντός τους έτους + Μακρ. Προθεσμιακών Καταθέσεων εξαιρουμένων διαθεσίμων, μακροπρόθεσμων τοποθετήσεων και ομολόγων διακρατούμενων ως την λήξη έργων BOT)
- (2) Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης = Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός / (Ίδια Κεφάλαια + Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός)

Ωρίμανση δανείων (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

31/3/2010 σε € εκατ.	Βραχυπρόθεσμα <1 έτος	Μακροπρόθεσμα			Σύνολο Δανείων
		Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Πάνω από 5 έτη	
Εταιρικά	499,6	112,6	210,2	35,2	857,6
ΒΟΤ	63,9	45,7	173,9	726,9	1.010,4
Σύνολο	563,6	158,3	384,1	762,1	1.868,0

Οικονομικές Καταστάσεις Μητρικής (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

Αποτελέσματα	31/3/2010		Ισολογισμός	31/3/2010		Μεταβολή (%)
	31/3/2009			31/12/2009		
Πωλήσεις	0,4	-	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.010,3	1.022,9	1,2%
EBITDA	0,0	0,2	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11,9	72,5	507,8%
EBIT	-0,2	-0,1	Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	34,9	9,3	-73,4%
Καθαρές ζημιές μετά από φόρους	-1,2	-1,9	Σύνολο Ενεργητικού	1.057,2	1.104,7	4,5%
			Δάνεια βραχυπρόθεσμα	0,0	125,0	-
			Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9,3	8,8	-6,2%
			Δάνεια μακροπρόθεσμα	215,0	140,0	-34,9%
			Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,2	2,2	-2,3%
			Σύνολο Υποχρεώσεων	226,6	276,0	21,8%
			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	830,6	828,8	-0,2%

Ανάλυση αποτελεσμάτων 1^{ου} τριμήνου 2010 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	353,2	1,2	73,4	17,6	6,6	2,5	454,6
EBITDA	23,4	-0,3	42,7	3,8	4,7	-0,2	74,0
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	6,6%	-21,9%	58,1%	21,6%	70,2%	-8,4%	16,3%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	12,1	-0,3	29,1	3,0	3,6	-0,5	46,9
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	3,4%	-26,8%	39,6%	17,0%	54,8%	-21,2%	10,3%
Κέρδη προ φόρων	8,9	-0,4	20,9	2,9	2,9	-3,3	31,9
<i>Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)</i>	2,5%	-30,2%	28,4%	16,5%	44,0%	-133,3%	7,0%
Κέρδη μετά από φόρους	4,2	-0,4	15,1	2,1	2,0	-3,3	19,6
<i>Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)</i>	1,2%	-35,5%	20,5%	12,1%	29,8%	-133,0%	4,3%
Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	5,8	-0,2	8,0	1,1	1,5	-3,2	13,0

Ανάλυση αποτελεσμάτων 1^{ου} τριμήνου 2009 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	382,6	1,2	72,3	20,1	3,9	3,0	483,0
EBITDA	29,2	-1,3	52,0	3,7	2,7	0,2	86,4
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	7,6%	-110,8%	71,9%	18,6%	68,9%	6,4%	17,9%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	19,3	-1,4	39,2	2,8	2,0	-0,1	61,8
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	5,1%	-116,5%	54,3%	14,0%	51,0%	-4,0%	12,8%
Κέρδη προ φόρων	18,2	-1,6	30,8	2,7	1,5	-0,7	51,1
<i>Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)</i>	4,8%	-128,7%	42,6%	13,5%	40,2%	-22,5%	10,6%
Κέρδη μετά από φόρους	13,1	-1,6	23,3	1,9	1,2	-0,8	37,0
<i>Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)</i>	3,4%	-135,2%	32,3%	9,6%	30,5%	-27,4%	7,7%
Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	12,1	-0,8	14,5	0,9	1,0	-0,8	26,8

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή⁽¹⁾ (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

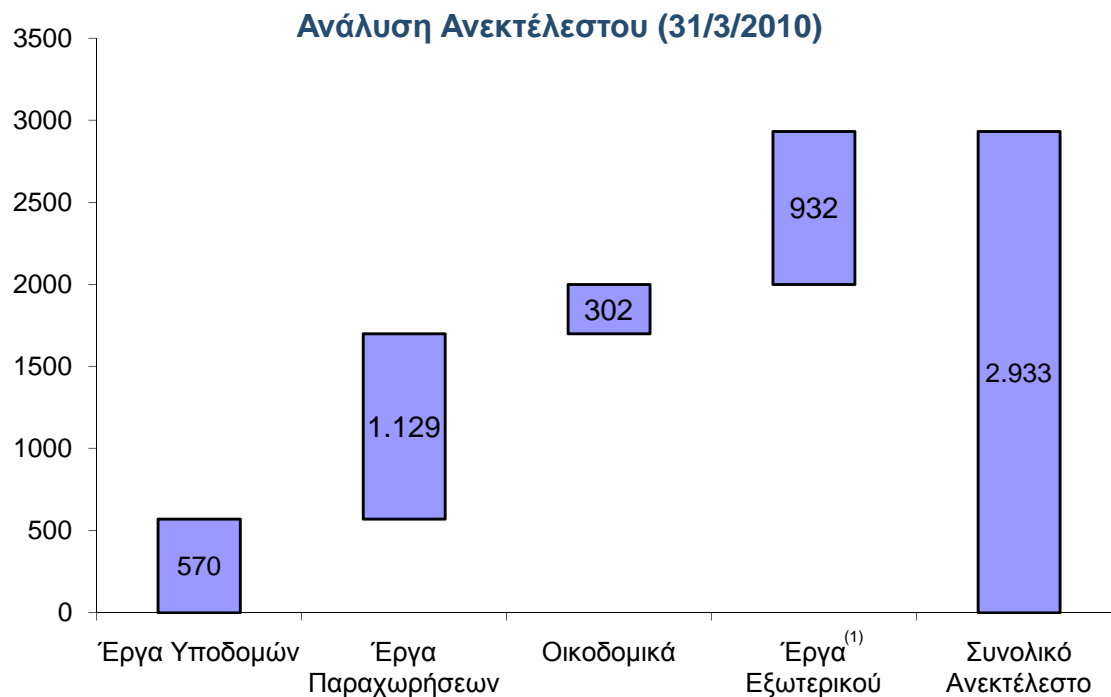
	31/3/2009	31/3/2010	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	382,6	353,2	-7,7%
EBITDA	29,2	23,4	-19,9%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	7,6%	6,6%	
EBIT	19,3	12,1	-37,5%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	5,1%	3,4%	
Κέρδη από συγγενείς	0,0	-0,1	
Κέρδη προ φόρων	18,2	8,9	-51,5%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	4,8%	2,5%	
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	13,1	4,2	-68,1%
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	3,4%	1,2%	
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	12,1	5,8	-52,2%

- ▲ Οι πωλήσεις μειώθηκαν κατά 7,7% καθώς το ανεκτέλεστο δεν αναπληρώνεται λόγω και της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας
- ▲ Ανάλυση πωλήσεων 1ου τριμήνου 2010
 - 27% από έργα BOT στην Ελλάδα
 - 29% από άλλα έργα υποδομής στην Ελλάδα
 - 20% από ιδιωτικά έργα στην Ελλάδα
 - 3% από έργα στα Βαλκάνια
 - 21% από μέση Ανατολή
- ▲ Το λειτουργικό περιθώριο της κατασκευής ανήλθε σε 3,4% έναντι 5,1% το 1Q09 επηρεασμένο αρνητικά από ζημιογόνα έργα της Παντεχνικής, και έργα στη Μέση Ανατολή

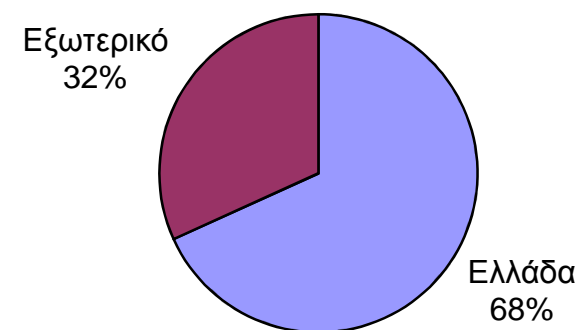
Σημείωση:

(1) Περιλαμβάνει Λατομεία

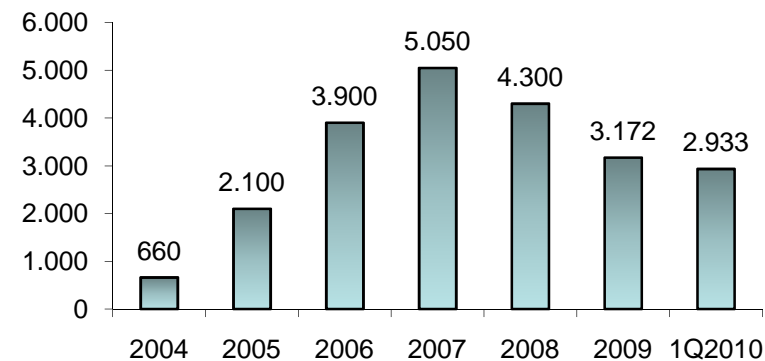
Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (συνέχεια)



Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά Γεωγραφική περιοχή



Διαχρονική εξέλιξη ανεκτέλεστου



Σημειώσεις:

(1) Περιλαμβάνει το έργο Blue City του Ομάν με € 647 εκατ. (αναλογία ΑΚΤΩΡ)

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Παραχωρήσεις (ΔΠΧΠ σε € εκατ.)

	31/3/2009	31/3/2010	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	72,3	73,4	1,6%
EBITDA	52,0	42,7	-17,9%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	71,9%	58,1%	
EBIT	39,2	29,1	-25,9%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	54,3%	39,6%	
Κέρδη από συγγενείς	0,9	0,7	-19,5%
Κέρδη προ φόρων	30,8	20,9	-32,3%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	42,6%	28,4%	
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	23,3	15,1	-35,5%
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	32,3%	20,5%	
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	14,5	8,0	-44,5%

- ▲ Τα έσοδα των παραχωρήσεων παρουσίασαν οριακή αύξηση 1,6% σε € 73,4 εκατ.
 - η μεγάλη πλειοψηφία των εσόδων (~ € 58 εκατ.) εξακολουθεί να προέρχεται από την Αττική Οδό
 - τα έσοδα του Μορέα (μετά από απαλοιφές) ανέρχονται σε € 14,8 εκατ. από τα οποία € 3,3 εκατ. αφορούν είσπραξη διοδίων
- ▲ Το λειτουργικό περιθώριο διαμορφώθηκε σε 39,6%, μειωμένο έναντι του αντίστοιχου περυσινού καθώς το 2009 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ είχε έσοδα από success fees € 4,7 εκατ.
- ▲ Κέρδη από συγγενείς περιλαμβάνουν
 - Γέφυρα : € 0,6 εκατ., από 0,3 εκατ. το 1q2009
 - Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου (Μαλιακός): € 0,1 εκατ., από 0,6 εκατ. το 1q2009
- ▲ Τα καθαρά κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας μειώθηκαν κατά 44,5% και ανήλθαν σε € 8 εκατ.

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Περιβάλλον (ΔΠΧΠ σε €κατ.)

	31/3/2009	31/3/2010	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	20,1	17,6	-12,1%
EBITDA	3,7	3,8	1,8%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	18,6%	21,6%	
EBIT	2,8	3,0	6,4%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	14,0%	17,0%	
Κέρδη από συγγενείς	-0,1	0,0	
Κέρδη προ φόρων	2,7	2,9	7,7%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	13,5%	16,5%	
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	1,9	2,1	11,0%
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	9,6%	12,1%	
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	0,9	1,1	20,3%

- ▲ Τα έσοδα της δραστηριότητας περιβάλλοντος παρουσιάζουν μείωση 12,1% κυρίως λόγω μείωσης εσόδων στο κατασκευαστικό αντικείμενο της ΗΛΕΚΤΩΡ
- ▲ Η βελτίωση του λειτουργικού περιθωρίου οφείλεται στη μεγαλύτερη αναλογική συνεισφορά των κλάδων ΑΠΕ και υπηρεσιών διαχείρισης περιβάλλοντος που έχουν υψηλότερα περιθώρια

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Αιολικά (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	31/3/2009	31/3/2010	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	3,9	6,6	71,9%
EBITDA	2,7	4,7	75,3%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	68,9%	70,2%	
EBIT	2,0	3,6	84,9%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	51,0%	54,8%	
Κέρδη από συγγενείς	0,0	0,0	
Κέρδη προ φόρων	1,5	2,9	88,2%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	40,2%	44,0%	
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	1,2	2,0	68,1%
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	30,5%	29,8%	
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	1,0	1,5	53,6%

▲ Τα έσοδα των Αιολικών αυξήθηκαν κατά 71,9% καθώς η εγκατεστημένη δυναμικότητα της ΕΛΤΕΧ Άνεμος⁽¹⁾ αυξήθηκε από 50 MW στις 31/3/2009 σε 86 MW στις 31/3/2010

▲ Επιπρόσθετα άλλα 147 MW βρίσκονται σε στάδιο κατασκευής

- 23 MW αιολικά στην Θράκη που (αναμενόμενη λειτουργία 3Q2010)
- 71,5MW αιολικά στο Τροιζηνία του Νομού Πειραιώς (Βρωμοσικιά, Λαμπρούσα, Ασπροβούνι, Ορθολίθι)
- 40 MW στους Ν. Αρκαδίας/Αργολίδας (Λύρκειον Όρος)
- 7,65 MW στη Λακωνία (Μάλι-Μάδι)
- 5MW υδροηλεκτρικό στα Γρεβενά

▲ Το λειτουργικό περιθώριο της δραστηριότητας διαμορφώθηκε στο 54,8%

Σημειώσεις: (1) Επιπρόσθετα η ΗΛΕΚΤΩΡ διαθέτει και λειτουργεί αιολικά πάρκα δυναμικότητας 7,8 MW

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Ανάπτυξη Γης & Ακινήτων (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

	31/3/2009	31/3/2010	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	1,2	1,2	-0,2%
EBITDA	-1,3	-0,3	
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	-110,8%	-21,9%	
EBIT	-1,4	-0,3	
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	-116,5%	-26,8%	
Κέρδη από συγγενείς	0,0	0,0	
Κέρδη προ φόρων	-1,6	-0,4	
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	-128,7%	-30,2%	
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	-1,6	-0,4	
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	-0,8	-0,2	

- ▲ Η διεθνής κρίση στην αγορά ακινήτων συνεχίζει να επηρεάζει αρνητικά τη δραστηριότητα ακίνητης περιουσίας του ομίλου
- ▲ Η κατασκευή του εμπορικού πάρκου στη Γυαλού ξεκίνησε τον Δεκέμβριο του 2009, ενώ έχει εξασφαλιστεί και η απαιτούμενη χρηματοδότηση (εκκρεμεί η οριστικοποίηση των συμβατικών κειμένων)

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Λοιπά (ΔΠΧΠ σε €εκατ.)

Περιλαμβάνει την μητρική ΕΛΛΑΚΤΩΡ, την ΒΙΟΣΑΡ, καθώς και τις συμμετοχές του ομίλου στην European Goldfields / Ελληνικό Χρυσό και το Καζίνο Πάρνηθας

	31/3/2009	31/3/2010	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	3,0	2,5	-17,5%
EBITDA	0,2	-0,2	
EBIT	-0,1	-0,5	
Κέρδη από συγγενείς	0,6	-1,0	
Κέρδη προ φόρων	-0,7	-3,3	
Καθαρά κέρδη (ζημιές) πριν από δικαιώματα μειοψηφίας	-0,8	-3,3	
Καθαρά κέρδη (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-0,8	-3,2	

- ▲ Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τη ΒΙΟΣΑΡ
- ▲ Τα κέρδη από συγγενείς μειώθηκαν από € 0,6 εκατ. σε ζημιές € 1 εκατ. λόγω
 - μείωσης των κερδών από το Καζίνο Πάρνηθας σε € 1 εκατ. από κέρδη € 1,2 εκατ.
 - ζημιών € 1 εκατ. από την HE&D / Elpedison
 - διεύρυνσης ζημιών της European Goldfields σε € 1 εκατ. το 1Q09 έναντι ζημιών € 0,5 εκατ.
- ▲ Τα καθαρά κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε € -3,2 εκατ. λόγω
 - χρηματοοικονομικού κόστους που ανήλθε σε € 1,8 εκατ.
 - εξόδων της μητρικής € 0,9 εκατ.