

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΗΣ 2009**

**ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ερμού 25 - 14564 ΚΗΦΙΣΙΑ
Α.Φ.Μ.: 094211792, Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
Α.Μ.Α.Ε. 15467/01ΑΤ/Β/87/566(07)**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψιν σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 1/1/2009 - 31/12/2009.

Εξέλιξη δραστηριοτήτων και κύρια γεγονότα της χρήσης 2009

Η Εταιρεία για τη χρήση 2009 ανανέωσε αλλά και προχώρησε στην σύναψη νέων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών με εταιρείες παραχώρησης στις οποίες συμμετέχει. Επίσης κατέθεσε δεσμευτικές προσφορές σε έργα παραχώρησης αλλά και ΣΔΙΤ σε Ελλάδα και εξωτερικό.

Η Εταιρεία για την χρήση του 2010 θα συνεχίσει την δραστηριοποίηση της ως εταιρεία συμμετοχών, εταιρεία παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών σε εταιρείες παραχώρησης και με επεκτατική στρατηγική για την διεκδίκηση νέων έργων παραχώρησης & ΣΔΙΤ για τον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ.

Στα πλαίσια της επενδυτικής στρατηγικής της εταιρείας στον τομέα παραχώρησης και λειτουργίας αυτοχρηματοδοτούμενων έργων πραγματοποιήθηκαν

- Η καταβολή μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρικές ποσού € 924.477 και σε συγγενείς ποσού € 649.999.
- Η καταβολή δευτερογενούς δανείου ποσού € 9.032.958 στην Ολυμπία Οδός ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 18%.
- Η αύξηση του ποσοστού συμμετοχής στην Σταθμοί Αυτοκινήτων Θεσ/νίκη Α.Ε. από 20% σε 24,32%.
- Η μείωση ποσοστού συμμετοχής στην Metropolitan Athens Park Α.Ε. από 100% σε 37,44%.
- Η καταβολή μετοχικού κεφαλαίου στις νέες θυγατρικές εταιρείες, Μορέας ΣΕΑ Α.Ε. ποσού € 52.002 με ποσοστό 86,67%, Οδικές Τηλεπικοινωνίες Α.Ε. ποσού € 60.000 με ποσοστό 100% και Αυτοκινητόδρομος Καρπαθίων Α.Ε. ποσού € 12.475 με ποσοστό 49,9%.

Τα εν λόγω ποσά χρηματοδοτήθηκαν με:

- Μέρος των ιδίων κεφαλαίων
- Την υπογραφή σύμβασης ομολογιακού δανείου με την Τράπεζα Κύπρου τριετούς διάρκειας ύψους € 15.000.000, από τα οποία μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2009 είχαν εκταμιευτεί τα € 7.000.000.

Αναλύοντας τα στοιχεία του Ισολογισμού, βάσει των ΔΠΧΠ, της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009, αναφέρουμε τα εξής:

Αποτελέσματα 2009

Οι πωλήσεις για το 2009 ανήλθαν σε € 8.764.873, ενώ για το 2008 ήταν € 7.538.547.

Τα μερίσματα που έλαβε από συμμετοχές για το 2009 ανήλθαν σε € 10.379.084 έναντι € 7.046.868 το 2008.

Τα κέρδη μετά από φόρους της Εταιρείας για το 2009 ανήλθαν σε € 14.901.126, σε σχέση με το 2008 που ήταν € 9.144.265.

Ίδια κεφάλαια

Το σύνολο της καθαρής θέσης της Εταιρείας στο τέλος του 2009 είναι € 169.265.576, ενώ στο τέλος του 2008 ήταν € 154.364.450.

Ταμειακές ροές

Το σύνολο των καθαρών ταμειακών εκροών της Εταιρείας για τη χρήση 2009 είναι € 718.696, ενώ για τη χρήση 2008 η Εταιρεία παρουσίασε καθαρές ταμειακές εισροές € 844.629.

Σημαντικοί δείκτες

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΕΙΚΤΩΝ

	Κλειόμενη χρήση	Προηγούμενη χρήση
A. Δείκτης Γενικής ρευστότητας		
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,64	0,23
B. Δείκτης Ειδικής ρευστότητας		
<u>Διαθέσιμα</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,05	0,09
Γ. Δείκτης Κεφαλαιακής Διάρθρωσης %		
<u>Ίδια κεφάλαια</u> Πάγιο ενεργητικό	0,59	0,56

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου στον οποίο ανήκει η εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η εταιρεία. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με τεχνικά έργα.

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Το σύνολο του δανεισμού της εταιρείας είναι σε κυμαινόμενα επιτόκια και αποκλειστικά σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	31-Δεκ-09	31-Δεκ-08
α) Έσοδα	13.430.641	9.438.784
β) Έξοδα	367.606	433.887
γ) Απαιτήσεις	86.554.488	72.158.273
δ) Υποχρεώσεις	60.128	201.885

Κηφισιά, 24 Μαρτίου 2010

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Λεωνίδας Μπόμπολας

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου, που χορηγείται με σημερινή ημερομηνία.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 2010
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Μάριος Ψάλτης
ΑΜ ΣΟΕΛ 38081

ΠράϊσγουώτερχάουςΚούπερς
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑρΜ ΣΟΕΛ 113