

ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ/ΔΠΧΑ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)																																													
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Ερμού 25 , Κηφισιά Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 409701000 (Πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15467/01ΑΤ/Β/87/566(07)) Αρμόδια Νομαρχία: Νομαρχία Αθηνών (Ανατολικός Τομέας) Κύρια Δραστηριότητα: Εταιρεία συμμετοχών & παροχής υπηρεσιών Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Κούτρας Δημήτριος, Πρόεδρος Γιώκαρης Άγγελος, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Μπόμπολας Λεωνίδα, Διευθύνων Σύμβουλος Συριανός Γεώργιος, Σύμβουλος Μόσχος Θεόδωρος, Σύμβουλος Χαλκιάς Βασίλειος, Σύμβουλος Πετούσης Εμμανουήλ, Σύμβουλος Νιάτσου Βασιλική, Σύμβουλος Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 22 Ιουνίου 2018 Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Φώτης Σμυρνής Ελεγκτική εταιρεία: PricewaterhouseCoopers SA Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31.12.2017</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31.12.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">478.302.157</td> <td style="text-align: right;">452.117.239</td> </tr> <tr> <td>Απαιτήσεις από πελάτες</td> <td style="text-align: right;">21.224.829</td> <td style="text-align: right;">18.618.034</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">34.999.857</td> <td style="text-align: right;">44.451.097</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</td> <td style="text-align: right;">534.526.841</td> <td style="text-align: right;">515.186.369</td> </tr> <tr> <td>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td style="text-align: right;">104.405.000</td> <td style="text-align: right;">104.405.000</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων</td> <td style="text-align: right;">243.590.478</td> <td style="text-align: right;">214.605.468</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</i></td> <td style="text-align: right;">347.995.478</td> <td style="text-align: right;">319.010.468</td> </tr> <tr> <td>Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">180.570.582</td> <td style="text-align: right;">184.148.453</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">381.901</td> <td style="text-align: right;">507.089</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">5.578.881</td> <td style="text-align: right;">11.520.358</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</i></td> <td style="text-align: right;">186.531.363</td> <td style="text-align: right;">196.175.900</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</td> <td style="text-align: right;">534.526.841</td> <td style="text-align: right;">515.186.369</td> </tr> </tbody> </table>		31.12.2017	31.12.2016	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	478.302.157	452.117.239	Απαιτήσεις από πελάτες	21.224.829	18.618.034	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	34.999.857	44.451.097	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	534.526.841	515.186.369	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Μετοχικό Κεφάλαιο	104.405.000	104.405.000	Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	243.590.478	214.605.468	<i>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</i>	347.995.478	319.010.468	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	180.570.582	184.148.453	Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	381.901	507.089	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.578.881	11.520.358	<i>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</i>	186.531.363	196.175.900	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	534.526.841	515.186.369
	31.12.2017	31.12.2016																																												
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																																														
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	478.302.157	452.117.239																																												
Απαιτήσεις από πελάτες	21.224.829	18.618.034																																												
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	34.999.857	44.451.097																																												
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	534.526.841	515.186.369																																												
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ																																														
Μετοχικό Κεφάλαιο	104.405.000	104.405.000																																												
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	243.590.478	214.605.468																																												
<i>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</i>	347.995.478	319.010.468																																												
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	180.570.582	184.148.453																																												
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	381.901	507.089																																												
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.578.881	11.520.358																																												
<i>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</i>	186.531.363	196.175.900																																												
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	534.526.841	515.186.369																																												

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)																																																																																																																																	
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">01.01.2017- 31.12.2017</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">01.01.2016- 31.12.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Λειτουργικές Δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">37.960.713</td> <td style="text-align: right;">28.912.887</td> </tr> <tr> <td><i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td> <td style="text-align: right;">170.832</td> <td style="text-align: right;">1.187</td> </tr> <tr> <td>Απομειώσεις</td> <td style="text-align: right;">3.000.000</td> <td style="text-align: right;">13.450.035</td> </tr> <tr> <td>Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας</td> <td style="text-align: right;">(43.924.805)</td> <td style="text-align: right;">(45.962.107)</td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα</td> <td style="text-align: right;">10.469.681</td> <td style="text-align: right;">10.626.515</td> </tr> <tr> <td>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</td> <td style="text-align: right;">(7.701.972)</td> <td style="text-align: right;">(7.727.644)</td> </tr> <tr> <td>(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)</td> <td style="text-align: right;">179.670</td> <td style="text-align: right;">247.459</td> </tr> <tr> <td>Αύξηση / (μείωση) προβλέψεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)</td> <td style="text-align: right;">(100.000)</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Μείον:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα</td> <td style="text-align: right;">(10.204.718)</td> <td style="text-align: right;">(10.871.441)</td> </tr> <tr> <td>Καταβληθέντοι φόροι</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i></td> <td style="text-align: right;">(10.150.599)</td> <td style="text-align: right;">(11.323.109)</td> </tr> <tr> <td>Επενδυτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(Απόκτηση) / πώληση λοιπών θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων</td> <td style="text-align: right;">(5.123.279)</td> <td style="text-align: right;">(16.432.928)</td> </tr> <tr> <td>Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων</td> <td style="text-align: right;">(1.925)</td> <td style="text-align: right;">(20.609.063)</td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από λήξεις χρεωγράφων</td> <td style="text-align: right;">3.600.457</td> <td style="text-align: right;">14.540.000</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι εισπραχθέντες</td> <td style="text-align: right;">301.393</td> <td style="text-align: right;">367.799</td> </tr> <tr> <td>Δάνεια (χορηγηθέντα σε) / εισπραχθέντα από συνδεδεμένα μέρη</td> <td style="text-align: right;">(6.721.000)</td> <td style="text-align: right;">5.000.000</td> </tr> <tr> <td>Μερίσματα εισπραχθέντα</td> <td style="text-align: right;">43.613.506</td> <td style="text-align: right;">45.624.907</td> </tr> <tr> <td>Δεσμευμένες καταθέσεις (αύξηση)</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">3.586.996</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i></td> <td style="text-align: right;">35.669.152</td> <td style="text-align: right;">32.077.711</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">20.110.677</td> </tr> <tr> <td>Εξοφλήσεις δανείων</td> <td style="text-align: right;">(3.859.000)</td> <td style="text-align: right;">(3.859.000)</td> </tr> <tr> <td>Μερίσματα πληρωθέντα</td> <td style="text-align: right;">(15.100.000)</td> <td style="text-align: right;">(19.000.000)</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i></td> <td style="text-align: right;">(18.959.000)</td> <td style="text-align: right;">(2.748.323)</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</td> <td style="text-align: right;">6.559.553</td> <td style="text-align: right;">18.006.279</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</td> <td style="text-align: right;">28.439.769</td> <td style="text-align: right;">10.433.489</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</td> <td style="text-align: right;">34.999.322</td> <td style="text-align: right;">28.439.769</td> </tr> </tbody> </table>		01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016	Λειτουργικές Δραστηριότητες			Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	37.960.713	28.912.887	<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>			Αποσβέσεις	170.832	1.187	Απομειώσεις	3.000.000	13.450.035	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(43.924.805)	(45.962.107)	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10.469.681	10.626.515	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(7.701.972)	(7.727.644)	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	179.670	247.459	Αύξηση / (μείωση) προβλέψεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)	(100.000)	-	Μείον:			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(10.204.718)	(10.871.441)	Καταβληθέντοι φόροι	-	-	<i>Σύνολο (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>	(10.150.599)	(11.323.109)	Επενδυτικές δραστηριότητες			(Απόκτηση) / πώληση λοιπών θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	(5.123.279)	(16.432.928)	Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(1.925)	(20.609.063)	Εισπράξεις από λήξεις χρεωγράφων	3.600.457	14.540.000	Τόκοι εισπραχθέντες	301.393	367.799	Δάνεια (χορηγηθέντα σε) / εισπραχθέντα από συνδεδεμένα μέρη	(6.721.000)	5.000.000	Μερίσματα εισπραχθέντα	43.613.506	45.624.907	Δεσμευμένες καταθέσεις (αύξηση)	-	3.586.996	<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	35.669.152	32.077.711	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	20.110.677	Εξοφλήσεις δανείων	(3.859.000)	(3.859.000)	Μερίσματα πληρωθέντα	(15.100.000)	(19.000.000)	<i>Σύνολο (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>	(18.959.000)	(2.748.323)	Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	6.559.553	18.006.279	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	28.439.769	10.433.489	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	34.999.322	28.439.769	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">01.01.2017- 31.12.2017</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">01.01.2016- 31.12.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Κύκλος εργασιών</td> <td style="text-align: right;">1.781.016</td> <td style="text-align: right;">1.742.996</td> </tr> <tr> <td>Μικτά κέρδη/(ζημιές)</td> <td style="text-align: right;">1.450.950</td> <td style="text-align: right;">1.291.461</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td style="text-align: right;">4.515.496</td> <td style="text-align: right;">(6.453.303)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">37.960.713</td> <td style="text-align: right;">28.912.887</td> </tr> <tr> <td>Φόροι</td> <td style="text-align: right;">31.672</td> <td style="text-align: right;">(167.469)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους (Α)</td> <td style="text-align: right;">37.992.385</td> <td style="text-align: right;">28.745.418</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</td> <td style="text-align: right;">(7.375)</td> <td style="text-align: right;">8.881</td> </tr> <tr> <td>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</td> <td style="text-align: right;">37.985.010</td> <td style="text-align: right;">28.754.300</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</td> <td style="text-align: right;">4.686.327</td> <td style="text-align: right;">(6.452.116)</td> </tr> </tbody> </table>		01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016	Κύκλος εργασιών	1.781.016	1.742.996	Μικτά κέρδη/(ζημιές)	1.450.950	1.291.461	Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.515.496	(6.453.303)	Κέρδη προ φόρων	37.960.713	28.912.887	Φόροι	31.672	(167.469)	Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους (Α)	37.992.385	28.745.418	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(7.375)	8.881	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	37.985.010	28.754.300	Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.686.327	(6.452.116)
	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016																																																																																																																																
Λειτουργικές Δραστηριότητες																																																																																																																																		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	37.960.713	28.912.887																																																																																																																																
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>																																																																																																																																		
Αποσβέσεις	170.832	1.187																																																																																																																																
Απομειώσεις	3.000.000	13.450.035																																																																																																																																
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(43.924.805)	(45.962.107)																																																																																																																																
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10.469.681	10.626.515																																																																																																																																
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:																																																																																																																																		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(7.701.972)	(7.727.644)																																																																																																																																
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	179.670	247.459																																																																																																																																
Αύξηση / (μείωση) προβλέψεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)	(100.000)	-																																																																																																																																
Μείον:																																																																																																																																		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(10.204.718)	(10.871.441)																																																																																																																																
Καταβληθέντοι φόροι	-	-																																																																																																																																
<i>Σύνολο (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>	(10.150.599)	(11.323.109)																																																																																																																																
Επενδυτικές δραστηριότητες																																																																																																																																		
(Απόκτηση) / πώληση λοιπών θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	(5.123.279)	(16.432.928)																																																																																																																																
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(1.925)	(20.609.063)																																																																																																																																
Εισπράξεις από λήξεις χρεωγράφων	3.600.457	14.540.000																																																																																																																																
Τόκοι εισπραχθέντες	301.393	367.799																																																																																																																																
Δάνεια (χορηγηθέντα σε) / εισπραχθέντα από συνδεδεμένα μέρη	(6.721.000)	5.000.000																																																																																																																																
Μερίσματα εισπραχθέντα	43.613.506	45.624.907																																																																																																																																
Δεσμευμένες καταθέσεις (αύξηση)	-	3.586.996																																																																																																																																
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	35.669.152	32.077.711																																																																																																																																
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες																																																																																																																																		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	20.110.677																																																																																																																																
Εξοφλήσεις δανείων	(3.859.000)	(3.859.000)																																																																																																																																
Μερίσματα πληρωθέντα	(15.100.000)	(19.000.000)																																																																																																																																
<i>Σύνολο (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>	(18.959.000)	(2.748.323)																																																																																																																																
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	6.559.553	18.006.279																																																																																																																																
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	28.439.769	10.433.489																																																																																																																																
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	34.999.322	28.439.769																																																																																																																																
	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016																																																																																																																																
Κύκλος εργασιών	1.781.016	1.742.996																																																																																																																																
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	1.450.950	1.291.461																																																																																																																																
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.515.496	(6.453.303)																																																																																																																																
Κέρδη προ φόρων	37.960.713	28.912.887																																																																																																																																
Φόροι	31.672	(167.469)																																																																																																																																
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους (Α)	37.992.385	28.745.418																																																																																																																																
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(7.375)	8.881																																																																																																																																
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	37.985.010	28.754.300																																																																																																																																
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.686.327	(6.452.116)																																																																																																																																
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31.12.2017</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31.12.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1.1.2017 και 1.1.2016 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">319.010.468</td> <td style="text-align: right;">301.556.168</td> </tr> <tr> <td>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</td> <td style="text-align: right;">37.985.010</td> <td style="text-align: right;">28.754.300</td> </tr> <tr> <td>Διανομή Μερίσματος</td> <td style="text-align: right;">(9.000.000)</td> <td style="text-align: right;">(11.300.000)</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">347.995.478</td> <td style="text-align: right;">319.010.468</td> </tr> </tbody> </table>		31.12.2017	31.12.2016	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1.1.2017 και 1.1.2016 αντίστοιχα)	319.010.468	301.556.168	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	37.985.010	28.754.300	Διανομή Μερίσματος	(9.000.000)	(11.300.000)	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	347.995.478	319.010.468																																																																																																																		
	31.12.2017	31.12.2016																																																																																																																																
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1.1.2017 και 1.1.2016 αντίστοιχα)	319.010.468	301.556.168																																																																																																																																
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	37.985.010	28.754.300																																																																																																																																
Διανομή Μερίσματος	(9.000.000)	(11.300.000)																																																																																																																																
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	347.995.478	319.010.468																																																																																																																																

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

1. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εισηγμένης στο ΧΑ εταιρείας "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ" που έχει έδρα στην Κηφισιά, και συμμετέχει άμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100%.
2. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές Αρχές της 31.12.2016.
3. Η εταιρεία έχει φορολογικά ανέλεγκτη τη χρήση 2010, ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 και 2016 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PriceWaterHouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, βάσει των διατάξεων του αρθ. 82, παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος. Για τη χρήση του 2017 ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας είναι σε εξέλιξη.
4. Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
6. Το απασχολούμενο προσωπικό στην Εταιρεία την 31.12.2017 ήταν 14 άτομα (2016, 13 άτομα).
7. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής: α) Έσοδα: € 9.929.359 β) Έξοδα: 179.089, γ) Απαιτήσεις: € 216.190.344, δ) Υποχρεώσεις: € 11.725 και ε) Έσοδα από μερίσματα: € 43.613.505 αντίστοιχα.
8. Κατά τη χρήση 2017 διατέθηκε για αμοιβή Μελών Δ.Σ. το ποσό των € 400.000.

Κηφισιά, 22 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΟΥΤΡΑΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι. ΜΕΡΤΗΣ