

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ
Οικονομικά Αποτελέσματα Ομίλου – Α΄ Εξάμηνο 2019¹

Κέρδη μετά από φόρους 5,7 εκατ. ευρώ –
Υποχώρηση εσόδων λόγω απουσίας νέων έργων στην Ελλάδα

Κέρδη μετά από φόρους ύψους € 5,7 εκατ. σημείωσε ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ κατά το πρώτο εξάμηνο του 2019, έναντι ζημιών € 31 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2018, ενώ σε επίπεδο αποτελεσμάτων προ φόρων ο Όμιλος παρουσίασε κέρδη € 29,4 εκατ. έναντι ζημίας € 11,7 εκατ. για το αντίστοιχο διάστημα πέρυσι.

Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)² διαμορφώθηκαν για το πρώτο εξάμηνο του 2019 σε € 112,2 εκατ., έναντι των 82,4 εκατ. ευρώ για την αντίστοιχη περίοδο 2018, σημειώνοντας αύξηση 36,2%, ενώ το περιθώριο EBITDA για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ήταν 15,9% έναντι 8,9% την αντίστοιχη περίοδο του 2018.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης (EBIT) παρουσίασαν αύξηση κατά 90,1% και ανήλθαν σε € 61,6 εκατ., έναντι € 32,4 εκατ. για το αντίστοιχο διάστημα του προηγούμενου έτους.

Όπως αναμενόταν, ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών του Ομίλου, υποχώρησε το πρώτο εξάμηνο του 2019 σε € 705,1 εκατ. έναντι € 922,3 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018, ως αποτέλεσμα της μειωμένης κατασκευαστικής δραστηριότητας που οφείλεται κυρίως στην απουσία δημοπράτησης νέων έργων και στην καθυστέρηση ολοκλήρωσης υπό εξέλιξη διαγωνισμών στην Ελλάδα.

Σχολιάζοντας τα οικονομικά αποτελέσματα πρώτου εξαμήνου 2019, ο Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου, κ. Αναστάσιος Καλλιτσάντης, δήλωσε:

«Η μείωση των εσόδων στην Κατασκευή, οδήγησε σε συνεπακόλουθη μείωση κύκλου εργασιών σε επίπεδο Ομίλου, με παράλληλη ωστόσο σημαντική βελτίωση του περιθωρίου EBITDA. Η πορεία της αναδιοργάνωσης, τόσο της Κατασκευής, όσο και του Ομίλου συνολικά, που έχει ήδη δρομολογηθεί, εκτιμούμε ότι σύντομα θα οδηγήσει τον Όμιλο στην επίτευξη των στόχων του, που είναι η επαναφορά της Κατασκευής στην κερδοφορία και η δημιουργία αξίας για τους μετόχους μας».

Ο καθαρός εταιρικός δανεισμός του Ομίλου στις 30.06.2019 διαμορφώθηκε σε 788,8 εκατ. ευρώ έναντι 584,1 εκατ. ευρώ στις 31.12.2018.

Στοιχεία ανά κλάδο δραστηριότητας:

Κλάδος Κατασκευής

¹ Με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

² Οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) αναφέρονται στην Εξαμηνιαία Έκθεση του Δ.Σ. της ΕΛΛΑΚΤΩΡ (Β.ΙΙ. της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

Ο κλάδος της Κατασκευής παρουσίασε κατά το πρώτο εξάμηνο του 2019 έσοδα € 509,4 εκατ., έναντι εσόδων 727,3 εκατ. το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018. Σε επίπεδο αποτελεσμάτων εκμετάλλευσης οι ζημιές στην Κατασκευή περιορίστηκαν σε € 4,6 εκατ. έναντι ζημιών € 32,7 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2018. Το αποτέλεσμα επηρεάστηκε αρνητικά από επιπλέον κόστος € 39,2 εκατ. στην κατασκευή Φ/Β πάρκων στην Αυστραλία και θετικά λόγω αλλαγής των συμβατικών όρων κατασκευής των έργων στη Ρουμανία ποσού € 14,5 εκατ. Σε επίπεδο αποτελεσμάτων προ φόρων για το πρώτο εξάμηνο του 2019, προέκυψαν ζημιές € 7,5 εκατ. έναντι ζημιών € 46,6 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα του 2018, ενώ μετά από φόρους ο κλάδος Κατασκευής είχε ζημιές € 13,3 εκατ. έναντι ζημιών € 49,0 εκατ. κατά το πρώτο εξάμηνο του 2018.

Η μείωση του κύκλου εργασιών ήταν αναμενόμενη, καθώς παρατηρείται σημαντική απουσία δημοπράτησης νέων έργων, αλλά και καθυστέρηση στην ολοκλήρωση υπό εξέλιξη διαγωνισμών στην Ελλάδα, όπως η Γραμμή 4 του Μετρό της Αθήνας, συνολικού προϋπολογισμού €1,45 δισ., όπου η ΑΚΤΩΡ συγκαταλέγεται μεταξύ των δύο τελικών διεκδικητών που έχουν υποβάλει δεσμευτική οικονομική προσφορά.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο της ΑΚΤΩΡ και των θυγατρικών της διαμορφώθηκε στις 30.06.2019 σε 1,2 δισ., ενώ έχει διεκδικήσει επιτυχώς επιπλέον νέα έργα ύψους € 1,068 δισ., εκ των οποίων συμβάσεις ύψους μόλις € 26,5 εκατ. υπογράφηκαν μετά τις 30.06.2019, ενώ συμβάσεις ύψους € 1,042 δισ. αναμένεται να υπογραφούν, διαμορφώνοντας τη συνολική αξία του χαρτοφυλακίου έργων της ΑΚΤΩΡ σε € 2,2 δισ.

Κλάδος Παραχωρήσεων

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2019 τα έσοδα του τομέα των Παραχωρήσεων ήταν € 117,9 εκατ. έναντι € 118,5 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2018. Η εν λόγω οριακή υποχώρηση οφείλεται κυρίως στη μη ενσωμάτωση των αποτελεσμάτων της μέχρι πρότινος θυγατρικής ΕΠΑΔΥΜ λόγω πώλησής της στην ΗΛΕΚΤΩΡ εντός του πρώτου εξαμήνου 2018 και στη μείωση των εσόδων των ΑΤΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ από έργο της Εγνατίας, κυρίως λόγω μειωμένου κατασκευαστικού εσόδου από νέους σταθμούς διοδίων. Στον αντίποδα, η αύξηση της κυκλοφορίας στα ώριμα έργα παραχωρήσεων συνεχίστηκε και το πρώτο εξάμηνο του 2019 (η κίνηση στην ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟ αυξήθηκε κατά 3,45%), περιορίζοντας την αρνητική επίδραση των προαναφερόμενων.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης εμφανίζονται αυξημένα κατά 39,4% και ανέρχονται σε € 50,0 εκατ. έναντι € 35,9 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2018, τα οποία όμως περιελάμβαναν αρνητική επίδραση από πρόβλεψη € 9,6 εκατ. έναντι απαίτησης παρακρατούμενων φόρων. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 33,1 εκατ. έναντι € 20,3 εκατ. και τα κέρδη μετά τους φόρους διαμορφώθηκαν σε € 19,5 εκατ. έναντι € 11,3 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2018, αυξημένα κατά 72,6%.

Η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ανακηρύχθηκε στις 16.04.2019 «Προτιμητέος Επενδυτής» (βέλτιστη προσφορά με τίμημα € 57,5 εκατ.) στο διαγωνισμό για την ανάθεση σύμβασης παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Αλίμου για περίοδο 40 ετών, που πραγματοποίησε το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ).

Σε σχέση με νέα έργα, η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ εστιάζει στην Εγνατία Οδό και τους τρεις κάθετους άξονές της, στην Υποθαλάσσια Ζεύξη της Σαλαμίνας και στο έργο «Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Βορείου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ) στο Τμήμα Χανιά – Ηράκλειο και στο τμήμα Χερσόνησος – Νεάπολη με ΣΔΙΤ», για το οποίο η εταιρεία έχει προκριθεί στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού (Β΄ Φάση). Επιπλέον, η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ έχει υποβάλλει Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τα έργα:

- Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση των Σχολικών Μονάδων και Πάρκου του Δήμου Χανίων με ΣΔΙΤ.
- Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Οδικού Άξονα Νοτιοδυτικής Πελοποννήσου Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη με ΣΔΙΤ.

Κλάδος Περιβάλλοντος

Ο κύκλος εργασιών του τομέα Περιβάλλοντος για το πρώτο εξάμηνο του 2019 διαμορφώθηκε σε € 41,4 εκατ., έναντι € 43,7 εκατ. το 2018, καθώς το αντίστοιχο περσινό διάστημα είχαν ενσωματωθεί αποζημιώσεις πληρωτέες από τον ΕΔΣΝΑ αναφορικά με ασυμβασιολογήτες εργασίες προηγούμενων ετών ύψους € 5,8 εκατ.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ήταν κέρδη € 2,0 εκατ. έναντι κερδών € 16,2 εκατ. κατά το 2018, όμως το αντίστοιχο διάστημα του 2018 περιελάμβανε μη επαναλαμβανόμενο κέρδος ποσού € 4,2 εκατ. (λόγω αντιστροφής παλαιότερης πρόβλεψης από διακανονισμό) καθώς και τις προαναφερθείσες αποζημιώσεις από ΕΔΣΝΑ αναφορικά με ασυμβασιολογήτες εργασίες ύψους € 5,8 εκατ. Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα πρώτου εξαμήνου 2019 επιβαρύνθηκαν λόγω μειωμένων εισερχόμενων ποσοτήτων στο Εργοστάσιο Μηχανικής Ανακύκλωσης (EMA) καθώς και στις μονάδες διαχείρισης κλινικών αποβλήτων, από αρνητική εξέλιξη τιμής διατιθέμενου καυσίμου (SRF) από τη μονάδα Osnabruck, από αυξημένες αποσβέσεις, καθώς και από επιδίκαση δικαστικών αποζημιώσεων σε υπόθεση της Helector GmbH.

Τα αποτελέσματα προ φόρων ήταν κέρδη € 2,5 εκατ. έναντι κερδών € 16,7 εκατ. κατά το πρώτο εξάμηνο του 2018, ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους ήταν κέρδη € 1,4 εκατ. έναντι κερδών € 11,9 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα του 2018.

Κλάδος Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ)

Ο κύκλος εργασιών του κλάδου ΑΠΕ κατά το πρώτο εξάμηνο 2019 ανήλθε σε € 33,1 έναντι € 29,4 εκατ. την ίδια περίοδο του έτους 2018, παρουσιάζοντας αύξηση 12,7%. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε € 19,4 εκατ. έναντι € 15,7 εκατ. κατά την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο. Το περιθώριο αποτελεσμάτων εκμετάλλευσης (περιθώριο EBIT) για το πρώτο εξάμηνο 2019 ήταν 58,5%. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν € 14,2 εκατ. έναντι € 10,3 εκατ. του πρώτου εξαμήνου 2018 και τα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε € 12,1 εκατ. έναντι € 7,4 εκατ.

Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κατά το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθε σε 364,5 GWh, αυξημένη κατά 10,6% σε σχέση με την ίδια περίοδο του 2018, γεγονός που οφείλεται στο συνδυασμό αυξημένης εγκατεστημένης ισχύος (8,3%) και ευνοϊκότερων μετεωρολογικών συνθηκών (2,3%). Το σύνολο της εγκατεστημένης ισχύος του κλάδου ΑΠΕ ανήλθε στις 30.06.19 σε 295,5 MW. Σε τελικό στάδιο κατασκευής βρίσκονται πέντε αιολικά πάρκα, συνολικής ισχύος 195,6 MW και επιπλέον δύο αιολικά πάρκα εγκατεστημένης ισχύος 88,2 MW βρίσκονταν σε αρχικό στάδιο υλοποίησης. Τέλος, η εταιρεία διαθέτει 283,54 MW έργων ΑΠΕ (κυρίως Αιολικά Πάρκα) σε διάφορα στάδια αδειοδοτικής διαδικασίας.

Κλάδος Ανάπτυξης Ακινήτων

Ο κλάδος της Ανάπτυξης Ακινήτων του Ομίλου είχε για πρώτο εξάμηνο του 2019 έσοδα € 3,2 εκατ., έναντι € 3,3 εκατ. του πρώτου εξαμήνου 2018. Παρότι τα έσοδα από τη κύρια δραστηριότητα (μισθώσεις ακινήτων) του Ομίλου είναι βελτιωμένα κατά 4,5% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, η διαφορά οφείλεται στην πώληση της τελευταίας κατοικίας στο συγκρότημα «Ampelia» κατά ποσό € 0,2 εκατ. εντός του πρώτου εξαμήνου του 2018, γεγονός που είχε θετική επίδραση στα αποτελέσματα της αντίστοιχης περιόδου του 2018. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ήταν ζημίες € 0,1 εκατ., έναντι κερδών € 0,3 εκατ. για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018. Τα αποτελέσματα προ φόρων ήταν ζημίες € 0,9 εκατ. έναντι ζημιών € 0,5 εκατ. για το πρώτο εξάμηνο του 2018.

Μητρική Εταιρεία

Σε επίπεδο μητρικής εταιρείας δεν υπήρξαν έσοδα για το πρώτο εξάμηνο 2019, όπως και στο αντίστοιχο διάστημα του 2018. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης (EBIT) διαμορφώθηκαν σε ζημίες € 7,7 εκατ. έναντι ζημιών € 2 εκατ., ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων αλλά και μετά φόρων ήταν κέρδη € 7 εκατ. έναντι κερδών € 15 εκατ. το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018.

Σχετικά με την Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ

Ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ είναι ο μεγαλύτερος όμιλος υποδομών στην Ελλάδα κι ένας εκ των κορυφαίων στη Νοτιοανατολική Ευρώπη, με διεθνή παρουσία και διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο δραστηριοτήτων που εστιάζει στους τομείς της κατασκευής, των παραχωρήσεων, του περιβάλλοντος, των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και της ανάπτυξης ακινήτων. Με δραστηριότητες σε 30 χώρες και σχεδόν 7.500 εργαζομένους και άμεσους συνεργάτες στην Ελλάδα και 5.500 στις δραστηριότητες στο εξωτερικό, ο Όμιλος καταγράφει κύκλο εργασιών €1,85 δισ. (2018), συνδυάζοντας τα 70 χρόνια εμπειρίας του με τις πλέον σύγχρονες τεχνολογίες για να δώσει ζωή σε έργα που συμβάλλουν στην ανάπτυξη, βελτιώνοντας την ποιότητα της ζωής ανθρώπων σε όλο τον κόσμο. Διαθέτοντας σημαντική εξειδίκευση στα πλέον περίπλοκα και απαιτητικά έργα, ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ κατατάσσεται στην 83η θέση μεταξύ των 100 μεγαλύτερων κατασκευαστικών ομίλων παγκοσμίως (Global Powers of Construction 2018, Deloitte – July 2019). Περισσότερα στο www.ellaktor.com