

ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

(Δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ/ΔΠΧΑ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)																																																																																																																					
<p>Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Ερμού 25 , Κηφισιά Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 409701000 (Πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15467/01ΑΤ/Β/87/566(07)) Αρμόδια Νομαρχία: Νομαρχία Αθηνών (Ανατολικός Τομέας) Κύρια Δραστηριότητα: Εταιρεία συμμετοχών & παροχής υπηρεσιών Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Κούτρας Δημήτριος, Πρόεδρος Γιόκαρης Άγγελος, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Μπόμπολας Λεωνίδας, Διευθύνων Σύμβουλος Καλλιτσάντης Δημήτριος, Σύμβουλος Καλλιτσάντης Αναστάσιος, Σύμβουλος Γιαννακούλης Λουκάς, Σύμβουλος Σλάβης Λεάνδρος, Σύμβουλος Παπαδημητρίου Πολύχρονος, Σύμβουλος Χαλκιάς Βασίλειος, Σύμβουλος Πετούσης Εμμανουήλ, Σύμβουλος Νιάτσου Βασιλική, Σύμβουλος</p> <p>Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 26 Μαρτίου 2013 Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Δέσποινα Μαρίνου Ελεγκτική εταιρεία: PricewaterhouseCoopers SA Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31.12.2012</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31.12.2011</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">327.915.537</td> <td style="text-align: right;">285.532.130</td> </tr> <tr> <td>Απαιτήσεις από πελάτες</td> <td style="text-align: right;">1.748.719</td> <td style="text-align: right;">1.880.024</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">32.571.703</td> <td style="text-align: right;">73.837.879</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</td> <td style="text-align: right;">362.235.959</td> <td style="text-align: right;">361.250.033</td> </tr> <tr> <td>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td style="text-align: right;">104.405.000</td> <td style="text-align: right;">104.405.000</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων</td> <td style="text-align: right;">86.735.716</td> <td style="text-align: right;">80.396.564</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</i></td> <td style="text-align: right;">191.140.716</td> <td style="text-align: right;">184.801.564</td> </tr> <tr> <td>Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">49.761.286</td> <td style="text-align: right;">159.661.286</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">411.733</td> <td style="text-align: right;">404.877</td> </tr> <tr> <td>Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">120.000.000</td> <td style="text-align: right;">15.000.000</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">922.224</td> <td style="text-align: right;">1.382.305</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</i></td> <td style="text-align: right;">171.095.243</td> <td style="text-align: right;">176.448.468</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</td> <td style="text-align: right;">362.235.959</td> <td style="text-align: right;">361.250.033</td> </tr> </tbody> </table>		31.12.2012	31.12.2011	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	327.915.537	285.532.130	Απαιτήσεις από πελάτες	1.748.719	1.880.024	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	32.571.703	73.837.879	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	362.235.959	361.250.033	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Μετοχικό Κεφάλαιο	104.405.000	104.405.000	Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	86.735.716	80.396.564	<i>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</i>	191.140.716	184.801.564	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	49.761.286	159.661.286	Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	411.733	404.877	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	120.000.000	15.000.000	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	922.224	1.382.305	<i>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</i>	171.095.243	176.448.468	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	362.235.959	361.250.033																																																																					
	31.12.2012	31.12.2011																																																																																																																				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																																																																																																																						
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	327.915.537	285.532.130																																																																																																																				
Απαιτήσεις από πελάτες	1.748.719	1.880.024																																																																																																																				
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	32.571.703	73.837.879																																																																																																																				
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	362.235.959	361.250.033																																																																																																																				
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ																																																																																																																						
Μετοχικό Κεφάλαιο	104.405.000	104.405.000																																																																																																																				
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	86.735.716	80.396.564																																																																																																																				
<i>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</i>	191.140.716	184.801.564																																																																																																																				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	49.761.286	159.661.286																																																																																																																				
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	411.733	404.877																																																																																																																				
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	120.000.000	15.000.000																																																																																																																				
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	922.224	1.382.305																																																																																																																				
<i>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</i>	171.095.243	176.448.468																																																																																																																				
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	362.235.959	361.250.033																																																																																																																				
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)																																																																																																																					
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: right;">01.01.2012- 31.12.2012</th> <th style="width: 20%; text-align: right;">01.01.2011- 31.12.2011</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Λειτουργικές Δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">6.465.603</td> <td style="text-align: right;">8.282.413</td> </tr> <tr> <td><i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td> <td style="text-align: right;">340</td> <td style="text-align: right;">340</td> </tr> <tr> <td>Απομειώσεις συμμετοχών και χρημ/κών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση</td> <td style="text-align: right;">36.000</td> <td style="text-align: right;">7.049.722</td> </tr> <tr> <td>Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας</td> <td style="text-align: right;">(9.252.713)</td> <td style="text-align: right;">(19.241.603)</td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα</td> <td style="text-align: right;">7.670.344</td> <td style="text-align: right;">7.876.906</td> </tr> <tr> <td>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</td> <td style="text-align: right;">(2.215.568)</td> <td style="text-align: right;">(3.696.193)</td> </tr> <tr> <td>(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)</td> <td style="text-align: right;">13.811</td> <td style="text-align: right;">128.621</td> </tr> <tr> <td>Μείον:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα</td> <td style="text-align: right;">(7.593.216)</td> <td style="text-align: right;">(7.794.220)</td> </tr> <tr> <td>Καταβεβλημένοι φόροι</td> <td style="text-align: right;">(1.158.547)</td> <td style="text-align: right;">(2.506.446)</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i></td> <td style="text-align: right;">(6.033.946)</td> <td style="text-align: right;">(9.900.459)</td> </tr> <tr> <td>Επενδυτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(Απόκτηση) / πώληση λοιπών θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων</td> <td style="text-align: right;">(19.494.722)</td> <td style="text-align: right;">(2.053.401)</td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από πώληση % Μορέας Α.Ε.</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">25.600.000</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι εισπραχθέντες</td> <td style="text-align: right;">1.685.799</td> <td style="text-align: right;">3.218.654</td> </tr> <tr> <td>Δάνεια (χορηγηθέντα σε) / εισπραχθέντα από συνδεδεμένα μέρη</td> <td style="text-align: right;">(25.151.952)</td> <td style="text-align: right;">(11.223.381)</td> </tr> <tr> <td>Μερίσματα εισπραχθέντα</td> <td style="text-align: right;">5.660.529</td> <td style="text-align: right;">6.027.781</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i></td> <td style="text-align: right;">(37.300.346)</td> <td style="text-align: right;">21.569.653</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια</td> <td style="text-align: right;">10.000.000</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Εξοφλήσεις δανείων</td> <td style="text-align: right;">(15.000.000)</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i></td> <td style="text-align: right;">(5.000.000)</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</td> <td style="text-align: right;">(48.334.291)</td> <td style="text-align: right;">11.669.193</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</td> <td style="text-align: right;">67.162.831</td> <td style="text-align: right;">55.493.635</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</td> <td style="text-align: right;">18.828.538</td> <td style="text-align: right;">67.162.831</td> </tr> </tbody> </table>		01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011	Λειτουργικές Δραστηριότητες			Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	6.465.603	8.282.413	<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>			Αποσβέσεις	340	340	Απομειώσεις συμμετοχών και χρημ/κών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	36.000	7.049.722	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(9.252.713)	(19.241.603)	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.670.344	7.876.906	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.215.568)	(3.696.193)	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	13.811	128.621	Μείον:			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(7.593.216)	(7.794.220)	Καταβεβλημένοι φόροι	(1.158.547)	(2.506.446)	<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>	(6.033.946)	(9.900.459)	Επενδυτικές δραστηριότητες			(Απόκτηση) / πώληση λοιπών θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	(19.494.722)	(2.053.401)	Εισπράξεις από πώληση % Μορέας Α.Ε.	-	25.600.000	Τόκοι εισπραχθέντες	1.685.799	3.218.654	Δάνεια (χορηγηθέντα σε) / εισπραχθέντα από συνδεδεμένα μέρη	(25.151.952)	(11.223.381)	Μερίσματα εισπραχθέντα	5.660.529	6.027.781	<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	(37.300.346)	21.569.653	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	10.000.000	-	Εξοφλήσεις δανείων	(15.000.000)	-	<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>	(5.000.000)	-	Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	(48.334.291)	11.669.193	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	67.162.831	55.493.635	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	18.828.538	67.162.831	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: right;">01.01.2012- 31.12.2012</th> <th style="width: 20%; text-align: right;">01.01.2011- 31.12.2011</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Κύκλος εργασιών</td> <td style="text-align: right;">2.673.066</td> <td style="text-align: right;">3.179.224</td> </tr> <tr> <td>Μικτά κέρδη/(ζημιές)</td> <td style="text-align: right;">1.689.696</td> <td style="text-align: right;">1.403.915</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td style="text-align: right;">4.883.234</td> <td style="text-align: right;">5.149.643</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">6.465.603</td> <td style="text-align: right;">8.282.413</td> </tr> <tr> <td>Μείον φόροι</td> <td style="text-align: right;">(126.450)</td> <td style="text-align: right;">(2.402.309)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους (Α)</td> <td style="text-align: right;">6.339.153</td> <td style="text-align: right;">5.880.105</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</td> <td style="text-align: right;">6.339.153</td> <td style="text-align: right;">5.880.105</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</td> <td style="text-align: right;">4.919.574</td> <td style="text-align: right;">12.199.705</td> </tr> </tbody> </table>		01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011	Κύκλος εργασιών	2.673.066	3.179.224	Μικτά κέρδη/(ζημιές)	1.689.696	1.403.915	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.883.234	5.149.643	Κέρδη προ φόρων	6.465.603	8.282.413	Μείον φόροι	(126.450)	(2.402.309)	Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους (Α)	6.339.153	5.880.105	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	6.339.153	5.880.105	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.919.574	12.199.705
	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011																																																																																																																				
Λειτουργικές Δραστηριότητες																																																																																																																						
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	6.465.603	8.282.413																																																																																																																				
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>																																																																																																																						
Αποσβέσεις	340	340																																																																																																																				
Απομειώσεις συμμετοχών και χρημ/κών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	36.000	7.049.722																																																																																																																				
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(9.252.713)	(19.241.603)																																																																																																																				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.670.344	7.876.906																																																																																																																				
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:																																																																																																																						
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.215.568)	(3.696.193)																																																																																																																				
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	13.811	128.621																																																																																																																				
Μείον:																																																																																																																						
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(7.593.216)	(7.794.220)																																																																																																																				
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.158.547)	(2.506.446)																																																																																																																				
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>	(6.033.946)	(9.900.459)																																																																																																																				
Επενδυτικές δραστηριότητες																																																																																																																						
(Απόκτηση) / πώληση λοιπών θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	(19.494.722)	(2.053.401)																																																																																																																				
Εισπράξεις από πώληση % Μορέας Α.Ε.	-	25.600.000																																																																																																																				
Τόκοι εισπραχθέντες	1.685.799	3.218.654																																																																																																																				
Δάνεια (χορηγηθέντα σε) / εισπραχθέντα από συνδεδεμένα μέρη	(25.151.952)	(11.223.381)																																																																																																																				
Μερίσματα εισπραχθέντα	5.660.529	6.027.781																																																																																																																				
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	(37.300.346)	21.569.653																																																																																																																				
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες																																																																																																																						
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	10.000.000	-																																																																																																																				
Εξοφλήσεις δανείων	(15.000.000)	-																																																																																																																				
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>	(5.000.000)	-																																																																																																																				
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	(48.334.291)	11.669.193																																																																																																																				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	67.162.831	55.493.635																																																																																																																				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	18.828.538	67.162.831																																																																																																																				
	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011																																																																																																																				
Κύκλος εργασιών	2.673.066	3.179.224																																																																																																																				
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	1.689.696	1.403.915																																																																																																																				
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.883.234	5.149.643																																																																																																																				
Κέρδη προ φόρων	6.465.603	8.282.413																																																																																																																				
Μείον φόροι	(126.450)	(2.402.309)																																																																																																																				
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους (Α)	6.339.153	5.880.105																																																																																																																				
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-																																																																																																																				
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	6.339.153	5.880.105																																																																																																																				
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.919.574	12.199.705																																																																																																																				
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)																																																																																																																						
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31.12.2012</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31.12.2011</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1.1.2012 και 1.1.2011 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">184.801.564</td> <td style="text-align: right;">178.921.459</td> </tr> <tr> <td>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</td> <td style="text-align: right;">6.339.153</td> <td style="text-align: right;">5.880.105</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">191.140.716</td> <td style="text-align: right;">184.801.564</td> </tr> </tbody> </table>		31.12.2012	31.12.2011	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1.1.2012 και 1.1.2011 αντίστοιχα)	184.801.564	178.921.459	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	6.339.153	5.880.105	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	191.140.716	184.801.564																																																																																																										
	31.12.2012	31.12.2011																																																																																																																				
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1.1.2012 και 1.1.2011 αντίστοιχα)	184.801.564	178.921.459																																																																																																																				
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	6.339.153	5.880.105																																																																																																																				
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	191.140.716	184.801.564																																																																																																																				

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

1. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εισηγμένης στο ΧΑ εταιρείας "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ" που έχει έδρα στην Κηφισιά, και συμμετέχει άμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100%.
2. Έχουν τηρηθεί οι βασικές Λογιστικές Αρχές της 31.12.2011.
3. Η εταιρεία έχει φορολογικά ανέλεγκτη τη χρήση 2010, ελέγχθηκε φορολογικά για τη χρήση 2011 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PriceWaterHouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία, βάσει των διατάξεων του αρθ. 82, παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος. Για τη χρήση του 2012 ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας είναι σε εξέλιξη.
4. Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
6. Το απασχολούμενο προσωπικό στην Εταιρεία την 31.12.2012 ήταν 11 άτομα (2011, 13 άτομα).
7. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής: α) Έσοδα: € 7.158.908 β) Έξοδα: € 281.459 γ) Απαιτήσεις: € 125.511.662, δ) Υποχρεώσεις: € 73.139 και ε) Έσοδα από μερίσματα: € 7.547.372 αντίστοιχα.
8. Κατά τη χρήση 2012 διατέθηκε για αμοιβή Μελών Δ.Σ. το ποσό των € 370.000.

Κηφισιά, 26 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΟΥΤΡΑΣ
ΑΔΤ ΑΕ 023455

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ
ΑΔΤ Σ 237945

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΠΕΤΟΥΣΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ 500871

ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι. ΜΕΡΤΗΣ
ΑΔΤ Χ 049447